



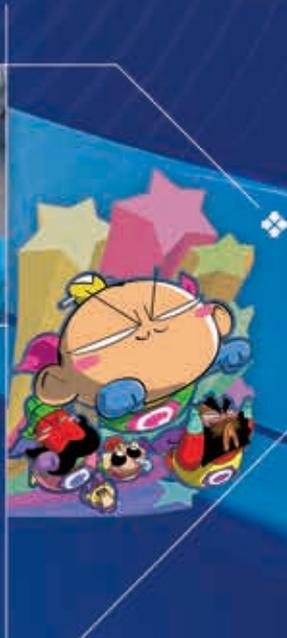
環球數碼

Global Digital Creations Holdings Limited

環球數碼創意控股有限公司*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號: 8271)



年報

2013

* 僅供識別

香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)創業板(「創業板」)的特色

創業板的定位，乃為相比起其他在聯交所上市的公司帶有較高投資風險的公司提供一個上市的市場。有意投資的人士應了解投資於該等公司的潛在風險，並應經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。創業板的較高風險及其他特色表示創業板較適合專業及其他老練投資者。

由於創業板上市公司新興的性質所然，在創業板買賣的證券可能會較於聯交所主板買賣之證券承受較大的市場波動風險，同時無法保證在創業板買賣的證券會有高流通量的市場。

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本報告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本報告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

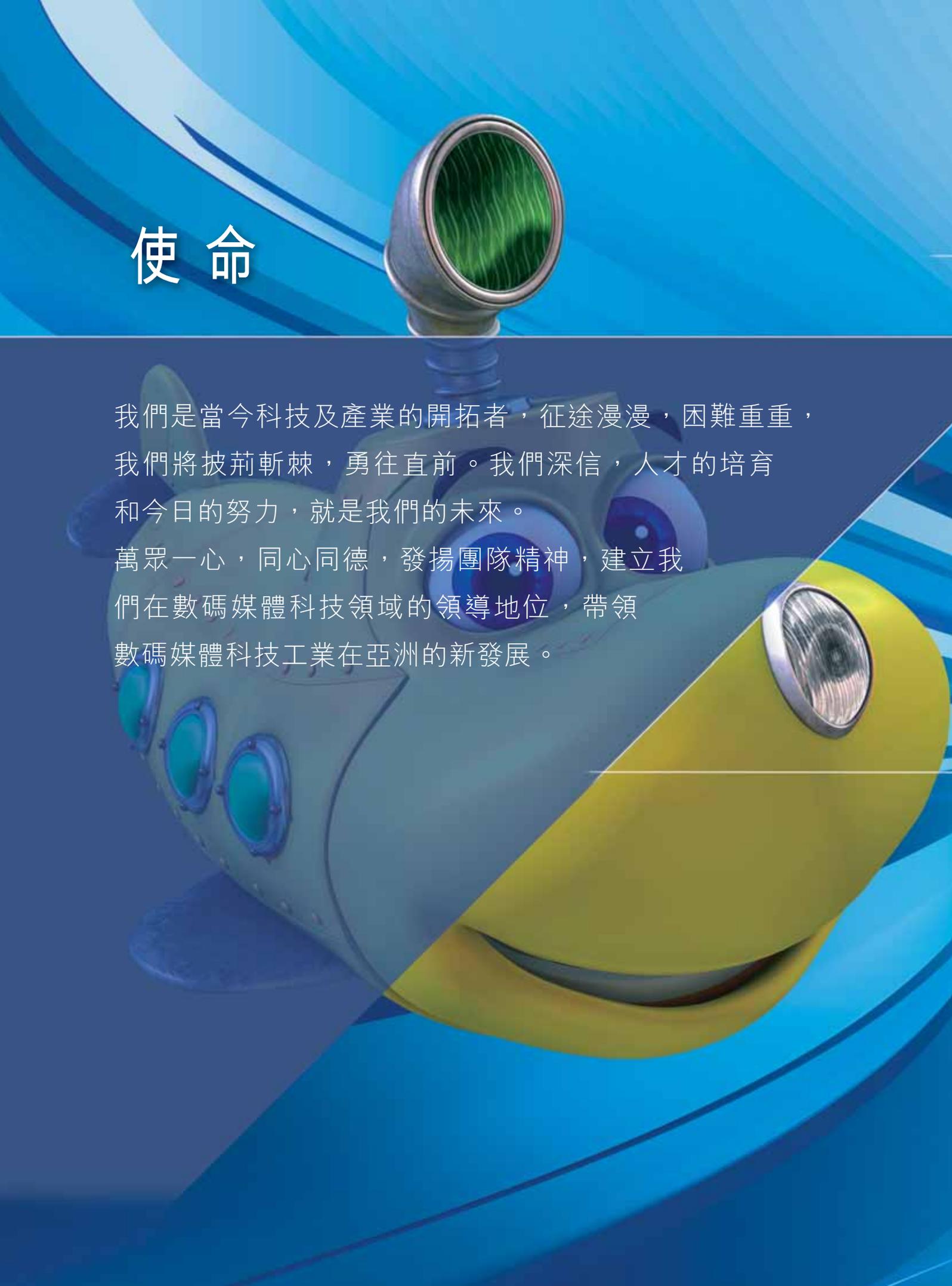
本報告的資料乃遵照《聯交所的創業板證券上市規則》(「創業板上市規則」)而刊載，旨在提供有關環球數碼創意控股有限公司(「本公司」)的資料；本公司的董事(「董事」)願就本報告的資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本報告所載資料在各重要方面均屬準確完備，沒有誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何事項，足以令致本報告或其所載任何陳述產生誤導。



目 錄

- 3 使命
- 4 公司資料
- 5 董事履歷
- 7 主要業務架構
- 8 主席報告書
- 10 管理層論述與分析
- 17 企業管治報告
- 32 董事會報告書
- 39 獨立核數師報告
- 41 綜合損益及其他全面收入報表
- 42 綜合財務狀況報表
- 44 綜合權益變動表
- 46 綜合現金流量表
- 48 綜合財務報告附註
- 113 五年財務摘要
- 114 主要物業摘要

使命

A stylized, cartoonish submarine is the central focus. It has a light blue upper hull and a yellow lower hull. The front of the submarine is curved like a smile. On top, there's a circular hatch with a green, grass-like texture. The submarine is set against a background of blue and white curved lines, suggesting motion or a deep-sea environment.

我們是當今科技及產業的開拓者，征途漫漫，困難重重，我們將披荊斬棘，勇往直前。我們深信，人才的培育和今日的努力，就是我們的未來。

萬眾一心，同心同德，發揚團隊精神，建立我們在數碼媒體科技領域的領導地位，帶領數碼媒體科技工業在亞洲的新發展。

公司資料

董事會

執行董事

李少峰先生(主席)
陳 征先生(行政總裁)
金國平先生(副總裁)

非執行董事

梁順生先生

獨立非執行董事

鄭志強先生
羅文鈺教授
陳重振先生

執行委員會

李少峰先生(主席)
陳 征先生
金國平先生

審核委員會

鄭志強先生(主席)
羅文鈺教授
陳重振先生

提名委員會

李少峰先生(主席)
梁順生先生(副主席)
鄭志強先生
羅文鈺教授
陳重振先生

薪酬委員會

羅文鈺教授(主席)
李少峰先生(副主席)
梁順生先生
鄭志強先生
陳重振先生

監察主任

陳 征先生

公司秘書

甘敏儀小姐

授權代表

陳 征先生
甘敏儀小姐

核數師

德勤•關黃陳方會計師行

百慕達主要股份過戶登記處

Codan Services Limited
Clarendon House
2 Church Street
Hamilton HM 11
Bermuda

香港股份過戶登記分處

卓佳標準有限公司
香港
灣仔
皇后大道東183號
合和中心22樓

註冊辦事處

Clarendon House
2 Church Street
Hamilton HM 11
Bermuda

總辦事處及香港主要營業地點

香港
北角
健康東街39號
柯達大廈2期20樓1-7室

股份代號

8271

網址

www.gdc-world.com

董事履歷

執行董事

李少峰先生，現年四十七歲，持有北京科技大學自動化學士學位。李先生於二零一零年五月獲委任為本公司之執行董事及主席、執行委員會及提名委員會之主席及薪酬委員會之副主席。彼於一九八九年加入首鋼總公司(為首鋼控股(香港)有限公司(「首鋼控股」)之最終控股公司)，現為首鋼控股之副董事長兼總經理。彼分別為首長寶佳集團有限公司(「首長寶佳」)、首鋼福山資源集團有限公司(「首鋼資源」)及根據香港法例第571章《證券及期貨條例》(「證券及期貨條例」)第XV部賦予之涵義均屬本公司主要股東首長四方(集團)有限公司(「首長四方」)之執行董事及主席、首長科技集團有限公司(「首長科技」)之執行董事及聯席主席、首長國際企業有限公司(「首長國際」)之董事總經理及中銅資源(控股)有限公司之非執行董事(該等公司之股份均於香港聯合交易所有限公司「聯交所」上市)。彼亦為澳洲證券交易所上市公司Mount Gibson Iron Limited之董事及根據證券及期貨條例第XV部賦予之涵義屬本公司之主要股東Wheeling Holdings Limited之董事。李先生於上市公司、中外合資企業及鋼鐵企業管理及投資方面均具有非常豐富之經驗。

陳征先生，現年五十四歲，工程師及高級經濟師。彼持有化工學學士學位及工商管理碩士學位。陳先生於二零零五年二月獲委任為本公司之執行董事，現為本公司之行政總裁。彼亦為本公司執行委員會之成員。陳先生曾擔任為首長四方之營運董事總經理。陳先生於投資業務及企業管理方面具有豐富經驗。

金國平先生，現年五十五歲，高級經濟師。彼持有中歐國際工商學院工商管理碩士學位。金先生於二零零六年二月獲委任為本公司之執行董事，現為本公司之副總裁。彼亦為本公司執行委員會之成員。金先生為中國動畫學會常務理事。金先生曾任上海美術電影製片廠廠長、上海卡通文化發展有限公司董事長、「卡通王」雜誌社社長、上海電影集團公司副總裁、上海聯和電影院線有限公司副董事長、上海永樂股份有限公司董事及上海電視台副台長。金先生於動畫及電影行業具有豐富經驗。彼自二零一零年五月二十一日獲委任為中國人民政治協商會議廣東省深圳市委員會委員。

非執行董事

梁順生先生，現年七十一歲。梁先生於二零零五年十二月獲委任為本公司之非執行董事。彼亦為本公司提名委員會之副主席及薪酬委員會之成員。梁先生分別為首長四方、首長國際、首長科技、首長寶佳及首鋼資源之非執行董事。梁先生持有香港中文大學商學士學位及紐約州立大學工商管理碩士學位。彼早年任職花旗銀行及英國惠嘉證券公司。並曾任加怡集團之董事總經理。擁有超過四十年之證券、銀行、投資、金融市場、企業策劃及管理經驗。

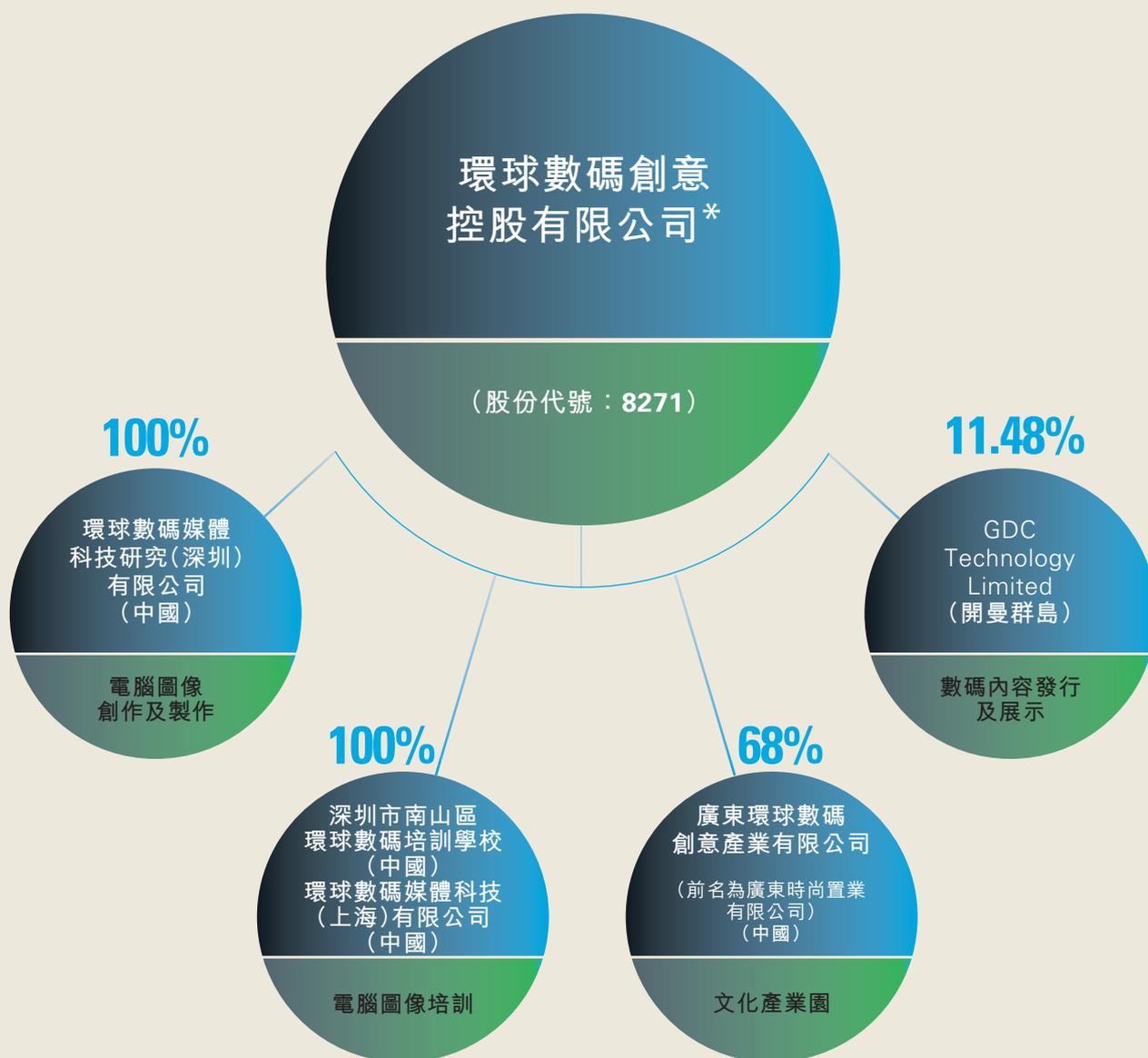
獨立非執行董事

鄭志強先生，現年六十四歲。鄭先生於二零零三年四月獲委任為本公司之獨立非執行董事。彼亦為本公司審核委員會之主席、薪酬委員會及提名委員會之成員。鄭先生亦為多間香港上市公司之獨立非執行董事，包括新創建集團有限公司、東英金融投資有限公司、中國電力國際發展有限公司、恒基兆業地產有限公司、恒基兆業發展有限公司、雅居樂地產控股有限公司、中信國際電訊集團有限公司、中國遠洋控股股份有限公司及周大福珠寶集團有限公司。彼在過去三年內亦曾擔任以下香港上市公司之獨立非執行董事，包括：中國誠通發展集團有限公司、中遠國際控股有限公司、北京首都國際機場股份有限公司及華富國際控股有限公司。鄭先生於一九七二年畢業於香港大學，並於一九七七年在英格蘭及威爾斯獲得特許會計師資格。於一九八四年至一九九八年間，鄭先生為羅兵咸會計師事務所合夥人，並於一九九二年至一九九七年間出任為聯交所理事會之獨立理事，在此期間曾擔任監察委員會及上市委員會之會議召集人。

羅文鈺教授，現年六十二歲。羅教授於二零零八年九月獲委任為本公司之獨立非執行董事。彼亦為本公司薪酬委員會之主席及審核委員會和提名委員會之成員。羅教授於一九七六年獲得德克薩斯大學奧斯汀學院機械／工業工程博士學位。彼於一九八六年加入香港中文大學及於二零一二年八月退休，彼於退休前擔任決策科學與企業經濟學系教授。彼由一九九三年至二零零二年期間先後出任香港中文大學工商管理學院副院長及院長。於返回香港前，羅教授曾任Cullen College of Engineering之運籌學系主任及侯斯頓大學工業工程研究生課程主任，在任職美國麥道和福特航空航天公司時，曾參與美國太空研究計劃。彼為香港及海外多間機構之顧問。羅教授積極參與公共服務，並擔任香港特區政府臨時區域市政局議員及其它多個委員會成員。彼就任香港及海外多個牟利、非牟利及慈善組織的董事局成員。於二零零三年七月至二零零六年二月，羅教授亦曾擔任本公司之獨立非執行董事。彼現時為天津港發展控股有限公司、北京首都國際機場股份有限公司、濱海投資有限公司、富豪酒店國際控股有限公司、天津濱海泰達物流集團股份有限公司及首鋼資源之獨立非執行董事，該等公司均於香港上市。彼亦曾出任從玉農業控股有限公司及首華金融控股有限公司之獨立非執行董事。

陳重振先生，現年五十四歲。陳先生於二零一二年六月獲委任為本公司之獨立非執行董事。彼亦為本公司審核委員會、提名委員會及薪酬委員會之成員。彼分別為香港會計師公會資深會員以及澳洲會計師公會會員。陳先生持有澳洲北部昆士蘭詹姆斯科克大學之商學士學位及新南威爾士大學商碩士學位。彼曾於安永會計師事務所核數部門工作約七年，並於會計及商界，特別是於香港及中國消費產品之生產、推廣及零售方面擁有豐富工作經驗。陳先生現時分別為中銅資源(控股)有限公司之副主席及執行董事、首長寶佳及首鋼資源之獨立非執行董事，該等公司均於香港上市。

主要業務架構



* 僅供識別

主席報告書

本人欣然提呈於二零一三年本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一三年十二月三十一日止年度之年度業績。截至二零一三年十二月三十一日止財政年度，本集團錄得總收益160,720,000港元，毛利64,259,000港元，去年同期綜合收益及毛利分別111,022,000港元及36,090,000港元，比去年分別上升45%及78%。綜合溢利23,285,000港元，比去年減少74%，主要是由於二零一三年年度之投資物業公允價值變動收益去年同期大幅減少90%所致。

二零一三年全球經濟動盪，來自美元及歐元區對亞洲出口需求仍然疲弱，中國經濟增長出現明顯減速，中國國家統計局公佈，二零一三年全國居民消費價格比去年上漲2.6%，遠低於全年3.5%通漲調控目標。然而，於二零一三年度來自電腦圖像創作及製作業務的本集團收益仍能創下歷史性新高，約121,970,000港元，主要因為原創業務表現突出，動畫電影《潛艇總動員III》票房錄得超過人民幣5,700萬元，超過去年《潛艇總動員II》之票房人民幣1,700萬元之3倍。該電影不但蟬聯中國兒童節的動畫票房冠軍，更創下了單日票房最多的國產動畫紀錄，同時亦榮獲多個大獎，受到各界讚賞。

本年度本集團獲得由深圳市委宣傳部、發展和改革委員會、經濟貿易和信息化委員會、財政委員會、文體旅遊局及統計局聯合頒發「深圳市文化創意產業百強(2012-2013)」企業稱號和榮譽，有助於本公司鞏固文化創意優勢，提升品牌知名度，樹立良好的文化企業形象。

本集團積極開拓電腦圖像製作業務收入來源，本年度除製作多個國際項目外，我們成功與中國濟南軍區簽約，聯合製作中國首部以現實軍事為題材的動漫電視劇，受到業界的關注及媒體的廣泛報道。

本集團在培育人才方面亦不遺餘力，電腦圖像培訓業務自分別設於深圳、廣州及上海成立以來，已開辦了不同類別的培訓課程，培育超過5,340名畢業生。本集團從畢業生中吸納精英，為本集團的動畫業務提供充裕和具素質的人力資源。本年度電腦圖像培訓業務集中於進行業務調整，除積極優化現有資源外，為迎合市場需要拓展更多元化課程，更與學院成功合作開展實習實訓班級。電腦圖像培訓業務除注重教授技巧外，亦鼓勵學生創作及參加比賽，本年度兩部學生作品便喜獲上海大學生電視節兩項動畫大獎，為本集團電腦圖像培訓業務提昇良好形象。

主席報告書

位處於廣州海珠中心區的鐵路沿線文化產業園項目已於二零一三年四月開業。文化產業園自二零一三年四月開業後出租率不斷上升，新開業的人氣食肆備受歡迎，文化產業園的人流量隨著主力店入駐顯著上升，商戶營業額亦顯著增加。於二零一三年度本集團的租金收入穩定上升，商戶租用率於年底已達至86%，預期在二零一四年上半年，租用率達到95%以上。廣東省、廣州市及海珠區相關政府負責人亦多次考察項目，對項目的開發及運營給予認同，亦有外省政府及商業機構慕名前來考察。本集團已完成文化產業園第二期項目概念和方案設計，並正進行商業規劃佈局的調整和完善中。本集團計劃於來年進行商戶組合檢討及優化，並繼續於產業園舉辦各式各樣的文化活動以增加物業價值。

本集團計劃未來將繼續致力於發展核心業務，並會積極研究拓展至周邊領域如動畫電影授權產品。中國動畫電影市場前景廣闊，憑著過往《潛艇總動員》系列電影之佳績及團隊累積的製作、市場及發行豐富經驗，令本集團對未來在原創動畫電影方面發展增添不少信心。本集團現正製作《潛艇總動員IV》及另一部二維及三維動畫電影將於二零一四年上映。

近年中國政府政策大力支持重點文化創意項目及龍頭企業。憑藉豐富經驗的管理團隊及穩健的財政狀況，本集團在充滿競爭的環境中仍佔優勢，令業務持續穩步發展。

本人謹代表董事會對各位股東、業務夥伴及客戶繼續鼎力支持致以衷心謝意；同時本人藉此機會，對本集團之管理層及員工在年內之努力及齊心協力深表感謝及讚賞。

主席
李少峰

香港，二零一四年三月二十五日

管理層論述與分析

財務回顧

截至二零一三年十二月三十一日止年度之收益為160,720,000港元，與二零一二年的111,022,000港元相比，上升45%。該增幅主要因電腦圖像創作及製作合約收益增加27,713,000港元和租金及物業管理費收入增加24,053,000港元所致。

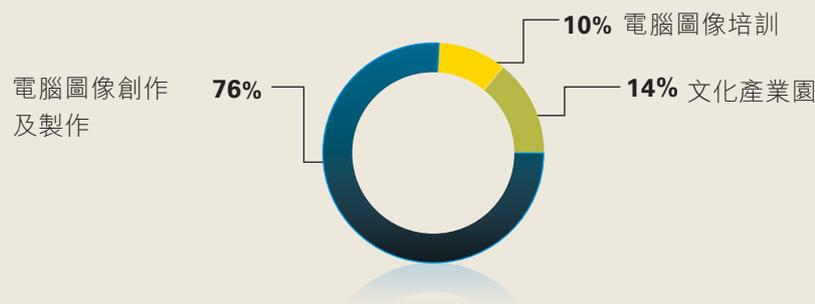
截至二零一三年十二月三十一日止年度之銷售成本為96,461,000港元，與二零一二年的74,932,000港元相比，上升29%。該增幅主要來自(i)本年度開始為本集團帶來租金收入之珠影文化產業園(「文化產業園」)第一期直接經營成本增加；及(ii)因電腦圖像創作及製作合約收益增加而產生更多的電腦圖像生產成本所致。

本集團截至二零一三年十二月三十一日止年度錄得之毛利為64,259,000港元，與二零一二年的36,090,000港元相比，上升78%。本集團截至二零一三年十二月三十一日止年度之毛利率為40% (二零一二年：33%)。毛利率改善主要由於因一部電影之票房分成收入26,880,000港元(二零一二年：7,300,000港元)所帶來電腦圖像創作及製作合約收益增加所致。

截至二零一三年十二月三十一日止年度之其他收入為47,029,000港元(二零一二年：32,389,000港元)，上升45%。該增幅主要由於政府補助及股息收入分別增加6,963,000港元及2,989,000港元，以及因我們在中國之培訓在線報名網站於二零一一年九月至二零一二年十一月期間受黑客攻擊而引起的糾紛達成和解所收取之4,810,000港元所致。

截至二零一三年十二月三十一日止年度之分銷成本及銷售開支為19,972,000港元(二零一二年：12,644,000港元)，上升58%。該增幅主要由於年內一部電影放映之市場推廣開支增加所致。

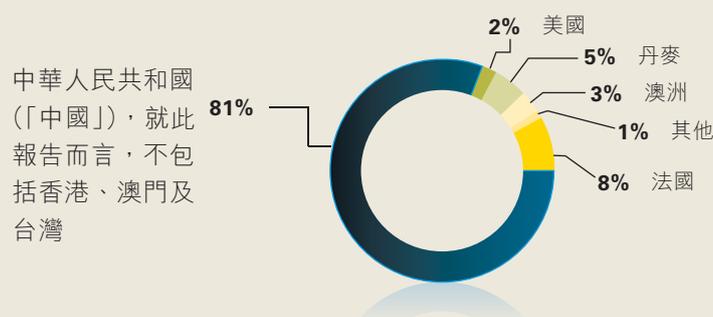
二零一三年年度按主要業務劃分之收益



管理層論述與分析

財務回顧(續)

二零一三年年度按地區割分之收益



截至二零一三年十二月三十一日止年度之行政開支為67,261,000港元(二零一二年：60,133,000港元)，上升12%。該增幅主要由於本集團之業務經營規模加大，使員工成本及辦工室營運開支亦相應增加。

截至二零一三年十二月三十一日止年度之投資物業的公允值變動為13,418,000港元(二零一二年：148,460,000港元)。該公允值變動是來自集團於二零一二年底竣工的文化產業園第一期工程。

融資成本由二零一二年11,353,000港元減少2,360,000港元至二零一三年8,993,000港元，該融資成本為深圳總部大樓之銀行貸款利息。該成本減少是由於利率下降及本年內償還銀行借款所致。

截至二零一三年十二月三十一日止年度之其他收益及虧損為收益淨額4,618,000港元(二零一二年：淨虧損2,721,000港元)，當中主要包括持作買賣投資及結構性存款公允值分別增加4,077,000港元(二零一二年：買賣投資公允值減少2,020,000港元)及541,000港元(二零一二年：無)。

整體而言，截至二零一三年十二月三十一日止年度本集團錄得本公司持有人應佔溢利為33,833,000港元，二零一二年本公司持有人應佔溢利則為60,463,000港元。

管理層論述與分析

業務回顧及展望

電腦圖像創作及製作

截至二零一三年十二月三十一日止年度，電腦圖像創作及製作分部業務之收益為121,970,000港元，較二零一二年全年收益91,908,000港元增加33%。

本集團於二零一三年獲得「深圳市文化創意產業百強」和「深圳市文化出口企業十強」企業稱號和榮譽，該等榮譽使我們更有信心地將本集團之電腦圖像創作及製作業務打造為「深圳市文化創意產業基地」，提供「中國數位電影南方研發中心」和「三維動漫虛擬技術工程實驗室」的配套設備，致力在影視文化領域上提供全面的產業鏈。

電腦圖像創作及製作團隊的客戶來自北美、歐洲和澳洲。於本年度，團隊完成國際動畫電影電視專案共五個，並有四個專案在製作中。此外，仍有數個合拍專案及服務專案正在洽談或處於測試評估階段。製成的動畫影片已陸續在歐美地區映播映，並獲得客戶及業內一致好評。我們協助承製的丹麥動畫電影《OTTO is a Rhino》(《奧托是犀牛》)在第30屆芝加哥兒童國際電影節獲得最佳動畫電影大獎殊榮。另一套承製的動畫電視片《樂高星戰：The Yoda Chronicles》在美國主流卡通頻道播映，榮獲「全美電視系列動畫片收視冠軍」及「全美廣播電視網路收視」排名第一。



管理層論述與分析

業務回顧及展望(續)

電腦圖像創作及製作(續)

在原創專案方面，本集團一部三維動畫電影《潛艇總動員III-彩虹寶藏》已在二零一三年五月三十一日於中國超過2,500多家影院全國上映，該電影創下中國動畫電影史上投放拷貝數最多的發行紀錄及中國動畫電影單日票房新紀錄，票房超過人民幣5,700萬元。本片亦榮獲由中國國家新聞出版廣電總局頒發的第十五屆中國電影華表優秀動畫片大獎殊榮，以及第十屆中國動漫金龍獎最佳動畫編劇獎。

本集團在深圳及北京於二零一二年開始發展的數字化動畫科技展覽展示及大型活動製作業務方面，年內表現不俗。本集團曾參與多個大型活動的製作，當中包括為中央電視台第五台的NBA直播節目提供實景植入內容一為秦始皇陵博物院製作宣傳片及承辦《中央電視台2014節目資源推介會》的所有電腦影像製作。

展望未來，本集團電腦圖像創作及製作團隊將繼續提升技術以製作具國際化水準的作品，藉此提高國際知名度，吸引更多業內潛在客戶合作。《潛艇總動員》系列電影第四集現已開始了前期創意美術設計，預計在二零一四年中於全中國發行上映，而另一部二維與三維結合的動畫電影《三小強》亦即將於全中國發行上映。此外，本集團與濟南軍區政治部電視藝術中心聯合製作中國首部以現實軍事題材動漫電視劇《聰明的順溜》，現已開始投入製作，預計將於二零一四年底完成。至於數字化動畫科技展覽展示及大型活動製作業務於二零一四年將繼續專注於結合數位影像、展覽等技術、營造主題環境、對傳統遊藝設施和場景進行高端科技包裝策劃。



業務回顧及展望(續)

電腦圖像培訓

二零一三年度電腦圖像培訓分部業務表現收益為15,740,000港元，較二零一二年的17,808,000港元下跌12%。面對行業的競爭激烈及市場轉變，電腦圖像培訓業務於年內重新調整策略，除皇牌產品「影視動畫培訓」外，電腦圖像培訓業務因應遊戲行業市場大量需求高技術水準的遊戲美術人才，下半年新增設與遊戲及影視後期製作的相關課程，從而開拓收益。

由於近年部份高校開設質素參差不齊的電腦圖像動畫動漫類課程，造成外界對此類專業課程作出負評，致使招生人數逐年減少。為此本集團的電腦圖像培訓業務按照業界的需求設計課程大綱及與院校合作推行「校園行」和「管道班」，以幫助學生認識及探索未來於電腦圖像事業發展，並確保畢業生能夠儘快應用企業需求。藉此建立一線職訓學校的形象。本年度上海培訓學校邀請了知名動畫及遊戲企業參加我們舉辦的首屆名業招聘會，為學員提供名企就業平臺，爭取更佳就業機會。

電腦圖像培訓業務積極培養學員技能及創意，亦鼓勵學員參與校外比賽。本年度上海培訓學校的學員作品《鑒定完畢》及《我們小時候》更喜獲上海大學生電視節兩項動畫大獎，有助本集團的培訓業務在業界提昇地位。

二零一四年電腦圖像培訓業務將開始研究線上教育的可行性，透過網上平臺提供線上實時遙距教學，消除地域限制，增加課程賣點。透過優化網站加強宣傳工作及積極提昇導師教學技能，確保除豐富課程種類外，亦能提供專業品質的課程務求改善業務表現。



管理層論述與分析

業務回顧及展望(續)

文化產業園

截至二零一三年十二月三十一日止年度，文化產業園之收益為23,010,000港元，較上年增加1,662%。

由本集團持有百分之六十八的權益之文化產業園第一期，可提供出租樓面面積約一萬五千平方米。以電影和音樂為主題，打造時尚生活休閒街區，吸引租戶包括大型連鎖商店、精致生活店鋪、休閒娛樂及多國食肆品牌進駐，文化產業園一期於二零一三年四月底正式開業。截至二零一三年十二月三十一日止，文化產業園一期出租率為86%。在有效推廣宣傳下，文化產業園的品牌認可度迅速提升，文化產業園的人流保持穩定上升，亦使文化產業園一期在廣州競爭激烈的租務市場中牢牢的站穩腳步，也吸引了各類零售商爭取進駐。

於二零一三年，文化產業園與地方政府及慈善公益機構合辦多次文化藝術及慈善公益活動，除為當地的社區作出貢獻外，亦成功地吸引外區客人前來參觀。

本集團已完成項目概念和方案設計，並正進行商業規劃佈局和定位的調整和完善中。預期於二零一四年上半年文化產業園將完成品牌優化，務求取得更好的租務表現，亦冀望為文化產業園二期的開發項目奠定了良好的基礎。

流動資金及財政資源

於二零一三年十二月三十一日，本集團擁有銀行結餘及現金93,351,000港元(二零一二年：309,178,000港元)，主要以港元、人民幣、美元及歐元計值，以及結構性存款185,164,000港元(二零一二年：無)。有關減少主要由於支付應付工程款所用現金38,155,000港元及償還銀行借貸30,769,000港元所致。

於二零一三年十二月三十一日，本集團之銀行借貸為117,948,000港元，其中35,897,000港元須於二零一三年十二月三十一日起計十二個月內償還及82,051,000港元須於二零一三年十二月三十一日起計十二個月後償還。借貸以人民幣定值及按市場利率計息。



管理層論述與分析

流動資金及財政資源(續)

於二零一三年十二月三十一日，本集團之資本負債率(以借貸除以本公司持有人應佔權益計算)為12%(二零一二年：16%)。於二零一三年十二月三十一日，本集團之流動比率為2.0(二零一二年：2.2)，乃根據流動資產357,605,000港元及流動負債175,237,000港元計算。資本負債率改善主要由於年內償還銀行借貸30,769,000港元所致。

資本結構

於二零一三年十二月三十一日，本公司持有人應佔權益956,129,000港元(二零一二年：904,521,000港元)。該增幅乃來自本公司持有人應佔截至二零一三年十二月三十一日止年度之溢利33,833,000港元及換算海外業務產生之匯兌差額17,775,000港元。

重大收購、出售及重要投資

截至二零一三年十二月三十一日止年度，本集團並無任何重大收購、出售及重要投資事項。

資產抵押

於二零一三年十二月三十一日，本集團已將賬面值共254,095,000港元之樓宇、廠房及機器及預付租賃款項抵押予銀行作為未償還銀行借款117,948,000港元之抵押。於二零一三年十二月三十一日，本集團並無未動用之銀行融資。

外匯風險

目前，本集團主要以人民幣、歐元及美元賺取收益，及主要以人民幣及港元產生成本。董事相信，本集團並無重大外匯風險，所以現時並無實施任何外匯對沖政策。然而，本集團將考慮於必要時採用遠期外匯合約對沖外幣風險。於二零一三年十二月三十一日，本集團並無重大外匯風險。

或然負債

除於附註43所披露之訴訟外，於二零一三年十二月三十一日，本集團並無任何重大或然負債。

僱員

於二零一三年十二月三十一日，本集團僱用535名(二零一二年：509名)全職僱員(不包括本集團聯營公司之僱員)。本集團主要參照市場慣例、個人表現及工作經驗釐定其僱員之薪酬。本集團向僱員提供之其他福利包括醫療保險、保險計劃、強制性公積金、酌情花紅及僱員購股權計劃。

截至二零一三年十二月三十一日止年度，本公司及其附屬公司並無支付或承諾支付任何款項予任何人士，作為加入本公司及／或其附屬公司或於加入後之獎勵。

企業管治報告

本公司致力維持高水平之企業管治，以維護全體股東利益，提高問責性及透明度。

企業管治守則

本公司於截至二零一三年十二月三十一日止整個年度已遵守香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)創業板證券上市規則(「創業板上市規則」)附錄十五所載的企業管治守則。

董事進行證券交易之行為守則

本公司已採納有關本公司之董事(「董事」)進行證券交易之行為守則，其條款之嚴謹程度不遜於創業板上市規則第5.48至5.67條所載列之交易必守標準。在向董事作出特定查詢後，所有董事確認截至二零一三年十二月三十一日止整個年度已遵守規定之交易必守標準及董事進行證券交易之行為守則。

董事會

組成

於二零一三年十二月三十一日，本公司董事會(「董事會」)有七名成員，包括三名執行董事，即李少峰先生、陳征先生及金國平先生；一名非執行董事梁順生先生及三名獨立非執行董事，即鄺志強先生、羅文鈺教授及陳重振先生組成。董事會由李少峰先生擔任主席並由執行董事與非執行董事之均衡組合，使董事會層面具備強大獨立性元素，足以幫助作出獨立判斷。全體董事均對本集團事務投入足夠的時間及精力，而董事會根據本集團的業務而具備所需技巧、經驗、及多樣的觀點與角度。董事之背景資料及資歷詳情載於本年報「董事履歷」。

非執行董事及獨立非執行董事具有足夠才幹和人數，使其意見具有影響力。非執行董事之職能包括(但不限於)：

- 於董事會會議上作出獨立判斷；
- 在出現潛在利益衝突時發揮牽頭引導作用；
- 應邀出任董事會轄下委員會成員；及
- 仔細檢查本公司之表現。

就本公司所深知，董事之間概無任何財務、業務、家族或其他重大／相關關係。

董事會(續)

角色及職能

董事會負責制訂本集團之整體策略規劃及監管其表現，並委派執行委員會在董事會設定的監控及授權框架內處理本集團日常營運事宜。此外，董事會亦委派審核委員會、薪酬委員會及提名委員會執行不同職責。該等委員會之詳情載於本報告。

董事會會議及出席情況

董事會每年至少舉行四次會議，大約每季一次。如有需要時亦會另行安排會議。董事可親身出席或透過本公司公司細則(「公司細則」)所規定之其他電子通訊方法參與會議。

公司秘書協助主席訂定每次會議之議程，董事可要求於議程上加入其他事項。董事會定期會議一般發出至少十四天通知，本公司致力就一切其他董事會會議發出合理通知。本公司亦盡力將議程及相關會議文件至少在計劃舉行董事會會議日期的三天前送交全體董事。附隨的董事會會議文件的形式及質素亦足以使董事會就供彼等討論之事項作出知情決定。

所有董事均取得公司秘書之意見，公司秘書確保董事會會議程序已遵守所有適用規則及規例。

公司秘書負責撰寫董事會及董事會轄下委員會之會議紀錄。在每次會議結束後，會議紀錄之初稿及最終定稿送交董事，初稿供彼等表達意見，最後定稿則作其記錄之用。會議紀錄有關於會議上董事會所考慮之事項及達致的決定均有足夠詳細的記錄，其中包括董事提出之任何疑慮或表達之反對意見(如有的話)。董事會及董事會轄下委員會之會議紀錄由公司秘書備存，並公開供董事查閱。

若有本公司主要股東或董事在董事會將予考慮之事項中存有董事會認為重大之利益衝突(包括與關連人士進行之重大交易)，董事會會就該事項舉行會議(而非以傳閱文件方式)處理。

企業管治報告

董事會(續)

董事會會議及出席情況(續)

截至二零一三年十二月三十一日止年度，董事會共舉行六次董事會會議。諸位董事積極參與本集團之事務，該六次董事會會議舉行之目的為考慮(其中包括)本集團擬進行之各種項目，以及審議和批准本集團之季度業績、中期業績及全年業績。於二零一三年度所舉行董事會會議及股東大會會議之出席記錄載列如下：

	出席次數／ 合資格出席次數	
	董事會會議	股東大會會議
執行董事		
李少峰先生(主席)	5/6	1/1
陳 征先生	6/6	1/1
金國平先生	6/6	0/1
非執行董事		
梁順生先生	6/6	1/1
獨立非執行董事		
鄭志強先生	6/6	1/1
羅文鈺教授	6/6	1/1
陳重振先生	6/6	1/1

概無任何替任董事出席上述會議。

資料之使用

董事可在適當之情況下尋求獨立專業意見，費用由本公司支付。本公司可向董事提供獨立專業意見，以協助有關董事履行其在本公司之責任。

於每次董事會會議前，管理層於最少三日前向董事會提供有關提呈董事會作出決定事宜之相關資料，以及有關本集團營運及財務表現之報告。倘任何董事需要管理層提供其他額外(管理層提供以外)資料，彼等均有權於有需要時自行接觸本集團管理層作進一步查詢。

董事會(續)

委任及重選董事

委任新董事之事項由提名委員會審議。提名委員會將審閱候選人的履歷，並就董事之委任、重新提名及退任向董事會提出建議。

根據公司細則，任何為填補臨時空缺而獲董事會委任之董事任期至本公司下次股東大會終止，或若為增加董事會成員數目而獲委任，則其任期至本公司下屆股東週年大會終止，並符合資格於該股東大會上膺選連任。每名董事(包括非執行董事)均有指定任期，並須至少每三年輪值退任一次。

非執行董事及各名獨立非執行董事之委任期為三年，惟須按照公司細則，於本公司股東週年大會上輪值退任及膺選連任。

每名新委任之董事均獲得有關法規要求之簡介。創業板上市規則及其他適用法規要求之最新發展會不斷向董事更新，以確保彼等遵守及維持良好的企業管治常規。

董事會多元化政策

按照於二零一三年九月一日生效的企業管治守則之新守則條文董事會多元化的規定，董事會已於二零一三年八月通過新的董事會多元化政策(「董事會多元化政策」)。本公司明白並深信董事會成員多元化裨益良多。所有董事會的任命將繼續以此基礎作決定之同時，本公司亦將確保董事會有均衡的技巧，經驗及根據本公司業務需求而具備所需多元性，選擇董事候選人時將以多元化目標，包括但不限於性別，年齡，文化及教育背景、專業及其他經驗，技能及知識。

企業管治報告

董事會(續)

董事之持續培訓及發展

於二零一三年一月一日至二零一三年十二月三十一日止期間，全體董事均有參與持續專業發展，並已向本公司提供其所接受之培訓記錄。

根據董事提供之記錄，董事所接受之培訓概述如下：

董事	有關創業板上市規則 及其他適用法規要求 之最新發展之 閱讀材料及更新	出席或參加研討會/ 研習班
執行董事		
李少峰先生(主席)	✓	✓
陳征先生	✓	✓
金國平先生	✓	✓
非執行董事		
梁順生先生	✓	✓
獨立非執行董事		
鄭志強先生	✓	✓
羅文鈺教授	✓	✓
陳重振先生	✓	✓

董事及高級職員之責任保險

本集團已為其董事及高級職員購買合適的責任保險，就彼等因本集團業務承擔的風險提供保障。

主席及行政總裁

為加強主席與行政總裁之獨立性及問責性，彼等的角色已予區分，並非由同一人兼任。李少峰先生擔任主席，而陳征先生則為本公司之行政總裁。主席負責領導董事會以及本集團之整體策略規劃。行政總裁則整體上負責本集團的業務發展及日常管理。主席與行政總裁之間職責的分工已予清楚界定並以書面載列。

在執行董事及公司秘書的協助下，主席已設法確保董事會會議上所有董事均適當知悉當前的事項，並及時收到適當的完整及可靠的資訊。

非執行董事

非執行董事提供各項專業知識和經驗，並進行核查與平衡，維護本集團及其股東之利益。本公司之非執行董事已與本公司簽訂委聘書，由二零一四年一月一日開始為期三年，惟須按照公司細則，於本公司股東週年大會上輪值退任及膺選連任。

獨立非執行董事

根據創業板上市規則第5.05(1)及5.05(2)條，本公司已委任三名獨立非執行董事。其中兩名獨立非執行董事，即鄭志強先生及陳重振先生具備適當專業資歷或在會計或相關財務管理方面的專業知識。本公司已接獲各獨立非執行董事根據創業板上市規則第5.09條的規定提交的截至二零一三年十二月三十一日止年度的獨立性週年確認書。根據該等確認書之內容，本公司認為全體獨立非執行董事於該年度均屬獨立人士。

本公司全體獨立非執行董事均有指定任期，惟須按照公司細則，於本公司股東週年大會上輪值退任及膺選連任。有關任期詳情載於「董事會報告書」內。

董事會授權

董事會轄下委員會

董事會已成立下列委員會，以監察本集團特定範疇的事務及協助董事會執行其職務。所有委員會均有其書面訂明的職權範圍。委員會上通過的所有決議案均須於下次董事會會議上向董事會匯報。

執行委員會

本公司執行委員會（「執行委員會」）於二零零七年九月成立，並由本公司全體執行董事組成。

截至二零一三年十二月三十一日止年度，執行委員會成員如下：

- 李少峰先生(主席)
- 陳 征先生
- 金國平先生

執行委員會獲授予董事會的一般權力(惟保留予董事會的事項除外)以管理及監督本集團的營運。

企業管治報告

董事會授權(續)

審核委員會

本公司於二零零三年七月成立審核委員會(「審核委員會」)，並制定書面職權範圍，清楚說明其職權及責任。審核委員會的職權範圍可於聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站查閱。

審核委員會的主要職責(其中包括)：

- 監察與本公司核數師之間的關係；
- 審閱季度、中期及全年財務報告；及
- 審查本公司的財務申報程序、內部監控程序及公司政策(包括舉報政策報告系統)。

審核委員會具有明確權力，按其職權範圍調查任何事宜及有權於需要時獲取外部法律或其他獨立專業之意見，亦獲僱員提供支援及協助，並取得合理的資源以妥善履行其職務。

審核委員會由三名獨立非執行董事組成，即鄭志強先生、羅文鈺教授及陳重振先生，並由鄭志強先生擔任主席。概無審核委員會成員為本公司核數師的前任合夥人。

審核委員會於截至二零一三年十二月三十一日止年度與本公司管理層及本公司內部審計經理共舉行四次會議，其中兩次與外聘核數師會晤，以審閱(其中包括)：

- 本集團內部監控；
- 本集團截至二零一二年十二月三十一日止財政年度的末期業績；
- 本集團截至二零一三年三月三十一日止三個月的季度業績；
- 本集團截至二零一三年六月三十日止六個月之中期業績；及
- 本集團截至二零一三年九月三十日止九個月之季度業績。

截至二零一三年十二月三十一日止年度，董事會概無不同意審核委員會就甄選、委任、辭任或罷免外聘核數師事宜的意見。

董事會授權(續)

審核委員會(續)

於二零一三年度所舉行的審核委員會會議之出席記錄載列如下：

	出席次數／ 合資格出席次數
鄭志強先生(主席)	4/4
羅文鈺教授	4/4
陳重振先生	4/4

概無任何替任董事出席上述會議。

提名委員會

本公司於二零零三年八月成立提名委員會(「提名委員會」)，並制定書面職權範圍，清楚說明其職權及責任。提名委員會的職權範圍可於聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站查閱。

提名委員會的主要職責包括：

- 檢討董事會的架構、人數及組成；
- 物色及推薦合適及合符資格的個別人士予董事會；
- 就董事委任或重新委任以及董事繼任計劃的有關事宜向董事會提出建議；及
- 評核獨立非執行董事的獨立性。

董事會出現空缺時，獲提名的候選人於提名委員會上審議。提名委員會的建議其後會提交董事會審批。

於物色合資格人士成為董事會成員時，提名委員會將考慮董事會多元化政策。董事會檢討董事會多元化政策，以檢討執行董事會多元化政策的可計量目標，並監察可計量目標的實現進度。

提名委員會具有明確權力，按其職權範圍向僱員徵求任何所需資料。提名委員會亦有權於需要時獲取外部獨立專業意見。

提名委員會由五名董事組成，即李少峰先生、梁順生先生、鄭志強先生、羅文鈺教授及陳重振先生，並由李少峰先生擔任主席。獨立非執行董事佔委員會的大多數。

截至二零一三年十二月三十一日止年度，提名委員會曾舉行一次會議，以檢討董事會架構。

企業管治報告

董事會授權(續)

提名委員會(續)

於二零一三年度所舉行的提名委員會會議之出席記錄載列如下：

	出席次數／ 合資格出席次數
李少峰先生(主席)	1/1
梁順生先生(副主席)	1/1
鄭志強先生	1/1
羅文鈺教授	1/1
陳重振先生	1/1

概無任何替代董事出席上述會議。

薪酬委員會

本公司於二零零三年七月成立薪酬委員會(「薪酬委員會」)，並制定書面職權範圍，清楚說明其職權及責任。薪酬委員會的職權範圍可於聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站查閱。

薪酬委員會的主要職責包括：

- 就本公司於本集團全體董事及高級管理人員的薪酬政策及架構，及就設立正規而具透明度的程序制定此等薪酬政策，向董事會提出建議；
- 檢討及審批表現花紅；
- 釐定全體執行董事及高級管理層的具體酬金組合，並就非執行董事及獨立非執行董事的酬金向董事會提出建議；
- 檢討及審批應付予執行董事及高級管理人員的薪酬，以及董事因行為不當而被辭退或免職時的賠償安排；及
- 確保任何董事或其任何聯繫人士不得自行釐定薪酬。

薪酬委員會可就執行董事的薪酬建議諮詢董事會主席意見。薪酬委員會具有明確權力，按其職權範圍向僱員徵求任何所需資料及有權於需要時獲取外部獨立專業意見。

本集團董事及管理層之薪酬政策以工作表現釐定，以符合市場水平。本公司會根據市場慣例、市場上的競爭狀況及個人表現，按年檢討其薪酬政策。

董事會授權(續)

薪酬委員會(續)

薪酬委員會由五名董事組成，即羅文鈺教授、李少峰先生、梁順生先生、鄭志強先生及陳重振先生，並由羅文鈺教授擔任主席。獨立非執行董事佔薪酬委員會的大多數。

截至二零一三年十二月三十一日止年度，薪酬委員會曾舉行一次會議，以(其中包括)：

- 檢討執行董事的酬金及服務合約的條款；
- 釐定執行董事二零一三年度的花紅及執行董事二零一四年的薪酬；及
- 就非執行董事及獨立非執行董事二零一四年度的袍金向董事會提出建議。

於二零一三年度所舉行的薪酬委員會會議之出席記錄載列如下：

	出席次數／ 合資格出席次數
羅文鈺教授(主席)	1/1
李少峰先生(副主席)	1/1
梁順生先生	1/1
鄭志強先生	1/1
陳重振先生	1/1

概無任何替任董事出席上述會議。

企業管治職能

本公司的企業管治職能根據董事會已採納的職權範圍由董事會負責，以符合企業管治守則之守則條文D.3.1的規定，當中包括：(a)制定及檢討本公司的企業管治政策及常規；(b)檢討及監察董事及本集團高級管理人員的培訓及持續專業發展；(c)檢討及監察本公司在遵守法律及監管規定方面的政策及常規；(d)制定、檢討及監察適用於本集團僱員及董事的操守準則及合規手冊(如有)；及(e)檢討本公司遵守《企業管治守則》的情況及在《企業管治報告》內的披露。

公司秘書

公司秘書為本公司之全職僱員，並對本公司的日常事務有所認識。公司秘書向主席匯報，並負責就管治事宜向董事會提供建議。就回顧年度而言，公司秘書確認其已接受不少於15小時的相關專業培訓。

企業管治報告

董事於財務報告的責任

董事承認彼等有責任編製本集團財務報告，以持續經營基準真實及公平地呈列本集團的事務。另於呈列季度、中期及全年財務報告、公告及創業板上市規則所要求的其他財務披露時，董事須致力平衡、清晰及明白地評估本集團的狀況及前景。

本公司核數師德勤•關黃陳方會計師行已在本年報第39頁至第40頁的獨立核數師報告中就彼於本集團綜合財務報告的申報責任作出聲明。

內部監控

董事會認為健全的內部監控制度能提高本集團的營運效益及效率，亦有助於保障本集團的資產及股東。

董事會負責監察、維持及監管本集團的內部監控制度。執行委員會協助董事會履行確保及維持健全內部監控制度的責任，並透過定期及持續監督檢討內部監控系統和程序，以確定該等系統和程序能合理地確保本集團不會出現重大的誤差。

本集團的內部監控系統已納入業務程序中，成為本集團整體營運中不可分割的一部分。該系統包括一個全面的組織架構，當中每個崗位都委以明確的責任，並授予相應的權力。本集團根據組織架構建立了匯報制度，在匯報制度下，每個主要業務單位的主管直接向執行委員會作出匯報。

每個主要業務單位的主管須每年編製業務計劃及預算案，在訂立業務計劃及預算案時，管理層會辨識及評估任何潛在風險，對應的措施將予實施，務求最終能管理、控制或消除該等風險。

有關業務計劃及預算案需提交執行委員會審閱及批准。此外，執行委員會亦會審閱每個主要業務單位每月營運及財務表現的管理報告，並以相關的業務計劃及預算案來衡量本集團的實際表現。在該審閱過程中，執行委員會亦會考慮及評審所有重大監控方面的成效。執行委員會與每個主要業務單位及財務部的管理層會定期舉行會議，以處理(其中包括)內部監控事宜，識別可予以改善的地方及採取適當的改善措施。

本集團的內部監控系統通過書面記載，如需修訂，亦會把相關的資料呈交審核委員會作評審。

審核委員會協助董事會履行其在本集團內部監控功能上的監管角色，審閱及評估內部監控制度的效益。

內部監控(續)

本公司已成立內部審計部門(「內部審計部門」)，以協助執行委員會及審核委員會履行其在內部監控之責任。內部審計部門獨立於本集團的營運部門，負責對本集團的主要業務定期進行審核。其目標為確保所有重要的監控(包括財務監控、運作監控及合規監控以及風險管理)能有效地運作。內部審計部門向執行委員會及審核委員會匯報其工作結果，並就改善本集團的內部監控系統提出建議。

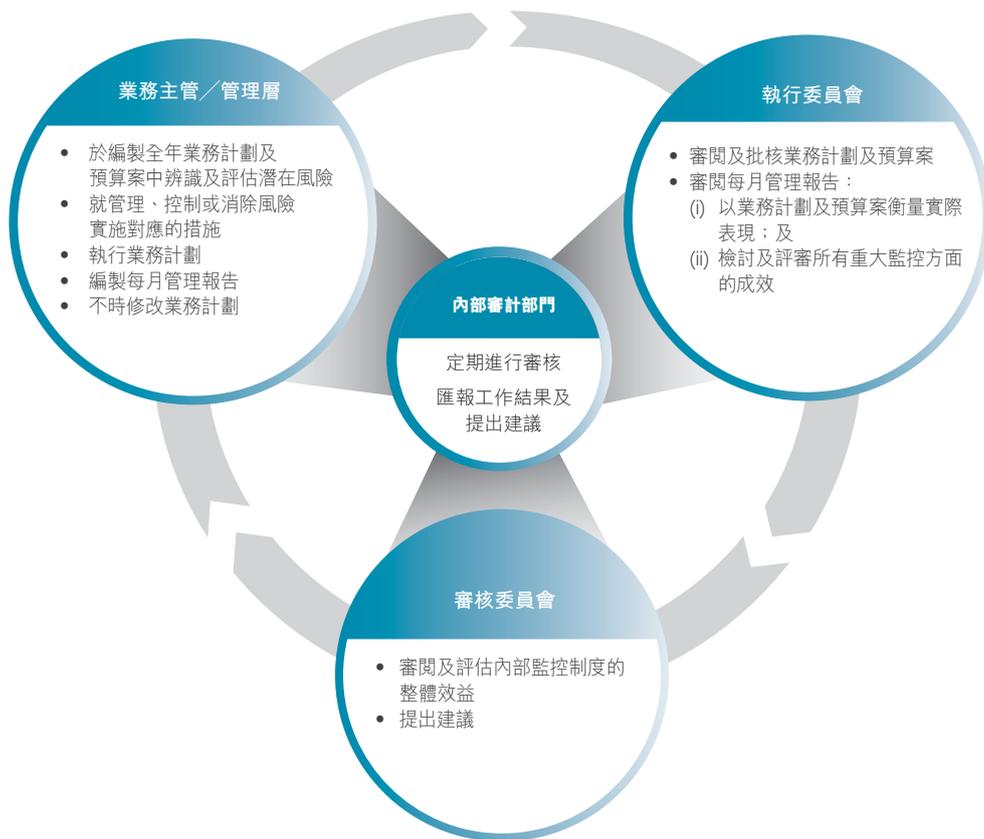
董事會認為本集團須持續不斷地檢討及改善內部監控系統，以確保本集團的內部監控系統能應付瞬息萬變的商業環境。截至二零一三年十二月三十一日止年度，董事會透過執行委員會及審核委員會(在內部審計部門的協助下)持續檢討本集團內部監控制度的成效。本公司各主要業務分部主管已向行政總裁提交聲明書，內容有關彼等及其下屬就二零一三年度內已遵守內部監控制度的主要範圍之聲明。其後，行政總裁會向董事會提交本集團之聲明書。由管理層出具聲明書的規定可強化企業管治及監控上的個人責任。

為符合企業管治守則守則條文第C.2.2條的規定，董事會亦已檢討包括二零一三年度會計及財務匯報職能方面的資源、員工資歷及經驗是否足夠，以及員工的培訓課程及年度預算。

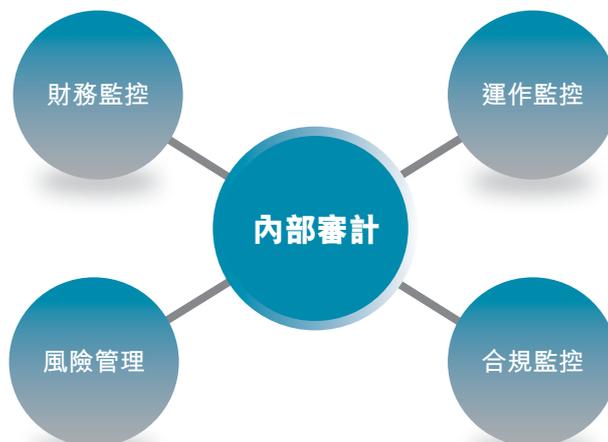
企業管治報告

內部監控(續)

內部監控系統



內部審計功能



核數師酬金

截至二零一三年十二月三十一日止年度支付予本公司核數師德勤•關黃陳方會計師行的酬金載列如下：

所提供服務	已付／應付 港幣千元
法定審計服務	900
非法定審計服務： 審閱中期財務報告	240
	1,140

與股東的溝通

為促進與股東之間的有效溝通，本公司於其年報、中期報告及季度報告、公告及通函上提供全面資料。所有股東通訊資料均可於本公司網站索閱，網址為www.gdc-world.com。

本公司的股東大會為股東提供與董事會交換意見的有用平台。董事及董事會轄下多個委員會之成員將出席本公司之股東週年大會，以回答由本公司股東提出之問題。全體董事均會盡可能抽空出席，本公司外部核數師(倘適用)均出席會議，回答股東之提問。

股東的權利

本公司於股東大會上的投票程序按照創業板上市規則及公司細則以投票方式表決。投票結果刊登於聯交所網站(www.hkexnews.hk)及本公司網站。

主席會於股東大會上解釋要求及進行投票表決的詳細程序。

本公司召開的股東大會，如屬股東週年大會，已於大會舉行前至少足二十個營業日向股東發送通知，而就所有其他股東大會而言，則在大會舉行前至少足十個營業日發送通知，而股東大會上提呈的所有議案已以投票方式表決。

企業管治報告

股東的權利(續)

召開股東特別大會及於大會上提呈提案

根據公司細則，於遞呈要求日期持有不少於本公司繳足股本(賦有於本公司股東大會上投票權)十分之一的任何一名或多名股東於任何時候有權以郵寄方式寄往本公司總辦事處及香港主要營業地點向本公司董事會或秘書發出書面要求，要求董事會召開股東特別大會，以處理有關要求中指明的任何事項，且該大會應於遞呈該要求後兩個月內舉行。倘遞呈後二十一日內，董事會未有召開該大會，則遞呈人士可自行做出此舉及遞呈人士因董事會未有召開該大會而招致的所有合理費用需由本公司償還予遞呈人士。

股東可隨時致函至本公司之總辦事處及香港主要營業地點，向董事會提出查詢及表達意見。

推選某人參選董事之程序

有關推選某人參選董事之程序，股東須遵照載於本公司網站「企業管治」一欄的規定和程序行事。

憲章文件

本公司之公司細則於截至二零一三年十二月三十一日止財政年度內概無變動。公司細則之最新綜合版本載於本公司及聯交所網站。

董事會報告書

本公司董事(「董事」)謹此提呈董事會報告書及本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一三年十二月三十一日止年度之經審核綜合財務報告，以供省覽。

主要業務

本公司之主要業務為投資控股。各主要附屬公司之主要業務分別載列於綜合財務報告附註42。

業績

本集團截至二零一三年十二月三十一日止年度之業績及本集團於該日之財務狀況載列於本年報第41至112頁之綜合財務報告。

本公司董事會(「董事會」)不建議派付截至二零一三年十二月三十一日止年度任何股息(二零一二年：無)。

五年財務摘要

本集團過去五個財政年度之公佈綜合業績及資產與負債摘要載列於本年報第113頁。

物業、廠房及設備

本年度，本集團物業、廠房及設備變動之詳情載列於綜合財務報告附註17。

截至本報告期內，本集團樓宇之詳情載列於本年報第91至92頁。

投資物業

本集團投資物業於本年度的變動詳情載列於綜合財務報告附註18。

截至本報告期內，本集團投資物業之詳情載列於本年報第92至94頁。

股本

本年度，本公司股本變動之詳情載列於綜合財務報告附註35。

儲備

本年度，本集團儲備變動之詳情載列於本年報第44至45頁之綜合權益變動表。

董事會報告書

董事

本年度之董事如下：

李少峰先生
陳 征先生
金國平先生
梁順生先生#
鄭志強先生*
羅文鈺教授*
陳重振先生*

非執行董事

* 獨立非執行董事

根據本公司之公司細則第87(2)條，李少峰先生、梁順生先生及鄭志強先生將於本公司應屆股東週年大會輪值退任，惟符合資格並願意膺選連任。

本公司已接獲各獨立非執行董事根據創業板上市規則第5.09條的規定提交的獨立性週年確認書。本公司認為全體獨立非執行董事均屬獨立人士。

董事履歷

董事履歷載列於本年報第5至6頁「董事履歷」一節。

董事之服務合約

李少峰先生與本公司一家全資附屬公司簽訂服務合約，由二零一三年一月一日開始為期三年，除非於年期屆滿前任何一方提前最少三個月送達書面通知予以終止。陳征先生及金國平先生已分別與本公司一家全資附屬公司簽訂服務合約，由二零一四年一月一日開始為期三年，除非於年期屆滿前任何一方提前最少一個月送達書面通知予以終止。

梁順生先生、鄭志強先生、羅文鈺教授及陳重振先生已分別與本公司簽訂委聘書，由二零一四年一月一日開始為期三年除非於年期屆滿前任何一方提前最少一個月送達書面通知予以終止。

擬於即將舉行之股東週年大會上膺選連任之董事，概無與本公司訂立任何由本公司於一年內終止而須支付賠償(法定賠償除外)之服務合約。

薪酬政策

董事之薪酬由薪酬委員會建議，並由董事會參考彼等之經驗、職責、個人表現及當時的市場情況而定。概無董事參與彼等各自薪酬之釐定。

本集團向合資格僱員提供具競爭力的酬金組合，包括醫療及退休福利。除基本薪金外，考慮市況以及公司和個人於年內的表現等因素，執行董事及僱員亦可獲得酌情花紅。

本集團已採納購股權計劃，以獎勵董事及合資格僱員。有關詳情載於「購股權計劃」一節及於綜合財務報告附註37。

董事及最高行政人員於股份、相關股份及債權證之權益及淡倉

於二零一三年十二月三十一日，董事及本公司最高行政人員或任何彼等各自之聯繫人士於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例「證券及期貨條例」第XV部)之股份、相關股份及債權證中，擁有須登記入本公司根據證券及期貨條例第352條規定須存置之登記冊內，或根據創業板上市規則第5.46至5.67條而須知會本公司及聯交所之權益及淡倉如下：

於本公司股份及相關股份之好倉

董事姓名	持有權益之身份	持有本公司股份／相關股份數目		佔本公司 已發行股本 之概約百分比
		於股份之權益	總權益	
陳 征先生	實益擁有人	208,728,200	208,728,200	13.75%
梁順生先生	實益擁有人	30,008,200	30,008,200	1.98%
鄭志強先生	實益擁有人	10,800,820	10,800,820	0.71%
羅文鈺教授	實益擁有人	3,000,000	3,000,000	0.20%

除上文所披露者外，於二零一三年十二月三十一日，概無董事、本公司最高行政人員或彼等各自之聯繫人士於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)之任何股份、相關股份或債權證中，擁有須登記入本公司根據證券及期貨條例第352條須存置之登記冊內，或根據創業板上市規則第5.46至5.67條而須知會本公司及聯交所之權益或淡倉。

董事會報告書

董事購買股份或債權證之權利

除上文「董事及最高行政人員於股份、相關股份及債權證之權益及淡倉」一節所披露者外，本年度任何時間，本公司或其任何附屬公司概無參與訂立任何安排，使董事或彼等各自之配偶或未滿十八歲子女可藉購買本公司或任何其他法人團體之股份或債權證而獲得利益。

董事於重大合約之權益

於本公司或其任何附屬公司所訂立而在本年度結束時或本年度任何時間內有效之任何重大合約中，各董事概無直接或間接擁有任何重大權益。

董事於競爭業務之權益

截至二零一三年十二月三十一日止年度，概無董事於被視為與本集團業務構成直接或間接競爭或可能構成競爭的業務中持有權益(並不包括董事獲委任為有關公司之董事以代表本公司及/或本集團任何成員公司權益之業務)。

主要股東

於二零一三年十二月三十一日，以下人士或法團(上文所披露之董事或本公司最高行政人員除外)於本公司股份或相關股份擁有須登記入本公司根據證券及期貨條例第336條存置之登記冊之權益或淡倉：

於本公司股份之好倉

股東名稱	持有權益之身份	所持本公司之股份數目	佔本公司全部已發行股本之概約百分比
首鋼控股(香港)有限公司 (「首鋼控股」)	受控制法團之權益	619,168,023 (附註)	40.78%
Wheeling Holdings Limited (「Wheeling」)	受控制法團之權益	619,168,023 (附註)	40.78%
首長四方(集團)有限公司 (「首長四方」)	受控制法團之權益	619,168,023 (附註)	40.78%
Upper Nice Assets Ltd. (「Upper Nice」)	實益擁有人	619,168,023 (附註)	40.78%

附註：Upper Nice為首長四方之間接全資附屬公司。首長四方由首鋼控股之全資附屬公司Wheeling擁有約37.36%之權益。因此，根據證券及期貨條例，所有該等公司均被視為持有Upper Nice持有權益之本公司股本中擁有權益。

主要股東(續)

除上文披露者外，於二零一三年十二月三十一日，本公司並無獲通知有任何其他人士或法團(董事及本公司最高行政人員除外)於本公司股份或相關股份擁有須登記入本公司根據證券及期貨條例第336條存置之登記冊之權益或淡倉。

公眾持股量

根據本公司所獲得之公開資料及就董事所知，於本年報刊發當日，本公司之證券符合創業板上市規則所規定之足夠公眾持股量規定。

購股權計劃

本公司於二零零三年七月十八日採納之一份為期十年之購股權計劃(「2003購股權計劃」)已於二零一三年六月十八日本公司之股東週年大會上被終止。於二零一三年十二月三十一日，概無剩餘根據2003購股權計劃所授出之尚未行使購股權。

於二零一三年六月十八日，本公司之股東於股東週年大會上採納一份符合創業板上市規則第23章規定之新購股權計劃(「2013購股權計劃」)。自採納日期起，概無購股權根據2013購股權計劃授出。2013購股權計劃之有效及生效期為十年。

2013購股權計劃旨在激勵合資格人士¹提升日後對本集團作出的貢獻及／或就彼等過去的貢獻給予獎勵，以吸引及挽留對本集團的表現、增長或成功而言屬重要及／或其貢獻有利或將有利於本集團的表現、增長或成功的合資格人士或與彼等維持持續的關係。此外，就本集團的任何成員公司的任何候任僱員、全職或兼職之僱員、或當時被調派擔任全職或兼職工作之人士(「行政人員」)而言，讓本集團得以吸引及挽留經驗豐富且具備才能的人士及／或就彼等過去的貢獻給予獎勵。

根據2013購股權計劃可發行的股份總數為151,825,554股，佔本公司之股東於二零一三年六月十八日採納2013購股權計劃當日本公司的已發行股本約10%。於任何12個月期間行使授予給各合資格人士的購股權(包括已行使、註銷及尚未行使者)而已發行及將授予發行的股份總數不得超過已發行股份1%，除非獲本公司之股東批准。

於2013購股權計劃生效當日(即二零一三年六月十八日)起十年內，董事會可於指定的任何時間內授出購股權。一旦授出購股權要約，該要約須不得多於二十八日內接納。於接受要約當日或之前須繳付1.0港元予公司。

行使價由董事會決定，惟認購價不得低於下列的最高者：(i)本公司股份的面值；(ii)於要約日期(須為營業日)聯交所當日報價表所列的股份收市價；及(iii)緊接要約日期前五個營業日聯交所每日報價表所列股份平均收市價。董事會可全權決定購股權可予行使前須持有的最少時間。

董事會報告書

購股權計劃(續)

附註:

- 根據2013購股權計劃的條款，合資格人士指「任何行政人員，本集團的任何成員公司的董事或候任董事(包括獨立非執行董事)，本集團的任何成員公司的直接或間接股東，向本集團的任何成員公司提供貨品或服務的供應商，本集團的任何成員公司的顧客、顧問、業務或合營公司夥伴、特許經營者、承辦商、代理或代表，向本集團的任何成員公司提供設計、研究、發展或其他支援或任何諮詢、顧問、專業或其他服務的人士或實體；及上述任何人士的聯繫人。」

截至二零一三年十二月三十一日止年度，根據2003購股權計劃所授出的購股權之變動詳情如下：

承授人類別或姓名	可認購本公司股份之購股權數目					於31.12.2013 之結餘	授出日期	行使期	每股行使價
	於01.01.2013 之結餘	年內轉至 其他類別	年內轉自 其他類別	年內行使	年內失效				
董事									
李少峰先生	12,950,000	-	-	-	(12,950,000)	-	14.12.2010	14.12.2010-03.08.2013	0.87港元
陳 征先生	6,470,000	-	-	-	(6,470,000)	-	14.12.2010	14.12.2010-03.08.2013	0.87港元
金國平先生	2,590,000	-	-	-	(2,590,000)	-	14.12.2010	14.12.2010-03.08.2013	0.87港元
梁順生先生	6,470,000	-	-	-	(6,470,000)	-	14.12.2010	14.12.2010-03.08.2013	0.87港元
鄭志強先生	1,290,000	-	-	-	(1,290,000)	-	14.12.2010	14.12.2010-03.08.2013	0.87港元
羅文鈺教授	1,290,000	-	-	-	(1,290,000)	-	14.12.2010	14.12.2010-03.08.2013	0.87港元
	31,060,000	-	-	-	(31,060,000)	-			
本集團僱員	14,550,000	(7,300,000) ¹	-	-	(7,250,000)	-	14.12.2010	14.12.2010-03.08.2013	0.87港元
其他參與者	6,850,000	-	7,300,000	-	(14,150,000)	-	14.12.2010	14.12.2010-03.08.2013	0.87港元
	52,460,000	(7,300,000)	7,300,000	-	(52,460,000)	-			

附註：

- 截至二零一三年十二月三十一日止年度，該等購股權於該承授人離任為本公司之董事後重新歸類為「其他參與者」類別。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

本年度，本公司或其任何附屬公司概無在聯交所或任何其他證券交易所購買、出售或贖回本公司之上市證券。

優先購買權

本公司細則或百慕達法例並無有關優先購買權之規定，強制本公司須按比例向其現有股東提呈發售新股份。

可供分派儲備

於二零一三年十二月三十一日，本公司可供分派之儲備約為863,775,000港元。

主要客戶及供應商

於回顧年度內，向本集團五位最大客戶銷貨之總額佔本年度收益約36%，而向其中最大客戶銷貨之總額約達17%。向本集團五位最大供應商採購之總額佔本年度銷售成本約10%，而向其中最大供應商採購之總額約達6%。除上述披露者外，董事或其任何聯繫人士或就董事所知悉擁有本公司股本5%以上之任何股東，概無於本集團五大客戶及供應商中擁有任何實益權益。

核數師

本財務報告已經由德勤•關黃陳方會計師行審核，該核數師將任滿告退，而彼符合資格並願意應聘連任。

承董事會命
李少峰
主席

香港，二零一四年三月二十五日

獨立核數師報告

Deloitte. 德勤

致環球數碼創意控股有限公司

全體股東

(於百慕達註冊成立之有限公司)

本行已完成審核環球數碼創意控股有限公司(「貴公司」)及其附屬公司(統稱為「貴集團」)載於第41頁至第112頁之綜合財務報告，當中載有貴集團於二零一三年十二月三十一日之綜合財務狀況報表，截至該日止年度之綜合損益及其他全面收入報表、綜合權益變動表及綜合現金流量表，以及主要會計政策概要及其他附註解釋。

董事就綜合財務報告承擔之責任

貴公司董事負責遵照香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則及香港公司條例之披露規定，編製真實而公平地呈列之綜合財務報告，及董事認為需要確保編製無重大錯誤陳述(不論是否因欺詐或錯誤引起)之綜合財務報告有關之內部監控。

核數師之責任

本行之責任乃根據本行審核工作之結果，對該等綜合財務報告表達意見。本報告乃按照百慕達公司法第90條之規定編製，當中載有本行之意見，並僅向整體股東作出報告，除此以外本報告並無其他用途。本行不會就本報告之內容向任何人士承擔或負上任何責任。本行已根據香港會計師公會頒佈之香港審核準則進行審核。該等準則規定本行須遵守道德規定，計劃及進行審核，以取得合理確定該等綜合財務報告是否不存有任何重大錯誤陳述。

獨立核數師報告

審核包括進程序以取得與綜合財務報告所載金額及披露事項有關之審核憑證。選取之該等程序視乎核數師之判斷，包括評估綜合財務報告之重大錯誤陳述(不論是否因欺詐或錯誤引起)之風險。在作出該等風險評估時，核數師考慮與實體編製及真實而公平地呈列綜合財務報告有關之內部監控，以設計適當審核程序，但並非為對實體之內部監控是否有效發表意見。審核亦包括評價董事所採用之會計政策是否恰當及所作之會計估算是否合理，以及評價綜合財務報告之整體呈列方式。

本行相信，本行取得充分合適審核憑證，已為下列意見建立合理之基礎。

意見

本行認為，遵照香港財務報告準則編製之綜合財務報告真實兼公平地反映貴集團於二零一三年十二月三十一日之財務狀況，及貴集團截至該日止年度之溢利及現金流量，並按照香港公司條例之披露規定妥善編製。

德勤•關黃陳方會計師行
執業會計師

香港
二零一四年三月二十五日

綜合損益及其他全面收入報表

截至二零一三年十二月三十一日止年度

	附註	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
收益	7	160,720	111,022
銷售成本		(96,461)	(74,932)
毛利		64,259	36,090
其他收入	10	47,029	32,389
分銷成本及銷售開支		(19,972)	(12,644)
行政開支		(67,261)	(60,133)
投資物業公允值增加	18	13,418	148,460
融資成本	11	(8,993)	(11,353)
其他收益及虧損	12	4,618	(2,721)
除稅前溢利		33,098	130,088
所得稅開支	13	(9,813)	(41,057)
本年度溢利	14	23,285	89,031
其他全面收入：			
其後將不會重新分類予損益之項目：			
財務報表由功能貨幣換算為呈報貨幣所產生之匯兌差額		19,536	11,268
本年度總全面收入		42,821	100,299
應佔本年度溢利(虧損)：			
本公司持有人		33,833	60,463
非控股權益		(10,548)	28,568
		23,285	89,031
應佔本年度總全面收入(開支)：			
本公司持有人		51,608	71,384
非控股權益		(8,787)	28,915
		42,821	100,299
每股盈利	16	港仙	港仙
基本及攤薄		2.23	3.98

綜合財務狀況報表

於二零一三年十二月三十一日

	附註	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備	17	287,135	291,456
投資物業	18	544,327	504,835
預付租賃款項	19	5,979	5,967
可供出售投資	20	85,034	85,018
其他應收款項及按金	21	25,641	25,000
		948,116	912,276
流動資產			
節目	22	—	322
在製項目	23	6,541	2,769
就合約工作應向客戶收取之款項	24	5,521	6,166
應收貿易賬款	25	17,066	15,243
其他應收款項及按金	21	12,988	11,691
預付租賃款項	19	141	138
持作買賣投資	26	36,833	32,756
結構性存款	27	185,164	—
銀行結餘及現金	28	93,351	309,178
		357,605	378,263
流動負債			
預收客戶款	29	10,433	10,510
就合約工作應向客戶支付之款項	24	4,361	1,699
應付貿易賬款	30	2,583	2,183
其他應付款項及應計費用	31	98,842	119,198
稅項負債		11,021	5,059
遞延收入	33	12,100	1,605
有抵押銀行借貸—一年內到期	32	35,897	30,000
		175,237	170,254
流動資產淨額		182,368	208,009
總資產減流動負債		1,130,484	1,120,285
非流動負債			
遞延收入	33	4,252	8,214
遞延稅項負債	34	41,940	37,579
有抵押銀行借貸—一年後到期	32	82,051	115,000
		128,243	160,793
資產淨額		1,002,241	959,492

綜合財務狀況報表

於二零一三年十二月三十一日

	附註	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
股本及儲備			
股本	35	15,183	15,183
儲備		940,946	889,338
本公司持有人應佔權益		956,129	904,521
非控股權益	36	46,112	54,971
權益總額		1,002,241	959,492

載於第41頁至第112頁之綜合財務報告已於二零一四年三月二十五日獲得董事會批准及授權發表，並經由下列人士代表簽署：

李少峰
董事

陳 征
董事

綜合權益變動表

截至二零一三年十二月三十一日止年度

	本公司持有人應佔											
	股本	股份溢價 賬儲備	資本實繳 儲備	繳入盈餘 儲備	法定 儲備	購股權 儲備	匯兌 儲備	特別 儲備	保留 盈利	小計	非控股 權益	合計
	千港元	千港元	千港元 (附註a)	千港元 (附註b)	千港元 (附註c)	千港元	千港元	千港元 (附註d)	千港元	千港元	千港元	千港元
於二零一二年一月一日	15,183	75,856	445	245,881	680	40,890	44,568	-	409,595	833,098	25,355	858,453
本年度溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	60,463	60,463	28,568	89,031
財務報表由功能貨幣換算為 呈報貨幣所產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	-	10,921	-	-	10,921	347	11,268
本年度總全面收入	-	-	-	-	-	-	10,921	-	60,463	71,384	28,915	100,299
小計	15,183	75,856	445	245,881	680	40,890	55,489	-	470,058	904,482	54,270	958,752
授出之購股權失效	-	-	-	-	-	(23,995)	-	-	23,995	-	-	-
出售一間附屬公司部分權益	-	-	-	-	-	-	-	39	-	39	701	740
於二零一二年十二月三十一日	15,183	75,856	445	245,881	680	16,895	55,489	39	494,053	904,521	54,971	959,492
本年度溢利(虧損)	-	-	-	-	-	-	-	-	33,833	33,833	(10,548)	23,285
財務報表由功能貨幣換算為呈報 貨幣所產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	-	17,775	-	-	17,775	1,761	19,536
本年度總全面收入(開支)	-	-	-	-	-	-	17,775	-	33,833	51,608	(8,787)	42,821
小計	15,183	75,856	445	245,881	680	16,895	73,264	39	527,886	956,129	46,184	1,002,313
授出之購股權失效	-	-	-	-	-	(16,895)	-	-	16,895	-	-	-
轉撥至法定儲備	-	-	-	-	190	-	-	-	(190)	-	-	-
非控股權益股息派發	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(72)	(72)
於二零一三年十二月三十一日	15,183	75,856	445	245,881	870	-	73,264	39	544,591	956,129	46,112	1,002,241

綜合權益變動表

截至二零一三年十二月三十一日止年度

附註：

- (a) 資本實繳儲備指應付其他關連人士款項之推算利息之累計影響。
- (b) 繳入盈餘儲備指(1)本公司已發行股本之面值與本公司根據集團重組(於二零零二年十二月三十一日完成)透過股份交換所收購附屬公司已發行股本面值總額之差額約40,271,000港元；及(2)根據本公司股東於二零零八年六月六日舉行之股東特別大會上通過一項特別決議案，於二零零七年十二月三十一日股份溢價賬儲備約589,670,000港元轉撥至繳入盈餘儲備，之後約384,060,000港元用以抵銷於二零零七年十二月三十一日之虧損。
- (c) 按中華人民共和國(「中國」，就該等綜合財務報告而言，不包括香港、澳門及台灣)之規則及法規之規定，本公司於中國成立之附屬公司須提取其稅後溢利(經對銷往年虧損後)之10%作為一般儲備金，直至儲備金結餘達至其註冊股本之50%為止，其後，可自願作出進一步撥款並經由各公司之董事會釐定。
- (d) 特別儲備指為於截至二零一二年十二月三十一日止年度，出售一間中國附屬公司部份權益應佔之所得款項與資產淨值賬面值之差額約39,000港元。

綜合現金流量表

截至二零一三年十二月三十一日止年度

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
經營活動		
除稅前溢利	33,098	130,088
經調整以下各項：		
物業、廠房及設備之折舊	19,495	19,461
融資成本	8,993	11,353
節目撥備	–	8,606
持作買賣投資公允值變動	(4,077)	2,020
在製項目撥備	–	984
呆賬撥備	360	–
出售物業、廠房及設備之虧損	–	701
壞賬撇銷	–	489
預付租賃款項攤銷	139	136
結構性存款公允值增加	(541)	–
投資物業公允值增加	(13,418)	(148,460)
可供出售投資股息收入	(13,823)	(10,834)
利息收入	(10,143)	(10,122)
與資產相關之政府補助	(2,709)	(2,648)
營運資金變動前之經營現金流量	17,374	1,774
節目減少	330	–
在製項目增加	(3,284)	(1,724)
就合約工作應向客戶收取之款項減少	2,495	1,173
應收貿易賬款增加	(2,183)	(6,997)
其他應收款項及按金增加	(997)	(669)
持作買賣投資增加	–	(7,380)
預收客戶款(減少)增加	(346)	3,730
就合約工作應向客戶支付之款項增加	3,007	276
應付貿易賬款增加	344	907
其他應付款項及應計費用增加(減少)	12,591	(5,391)
經營所得(所用)現金	29,331	(14,301)
已付所得稅	(546)	(219)
經營活動所得(所用)之淨現金	28,785	(14,520)

綜合現金流量表

截至二零一三年十二月三十一日止年度

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
投資活動		
購買結構性存款	(1,876,282)	(426,250)
贖回結構性存款	1,691,667	427,250
與資產相關之已收政府補助	9,025	12,467
已收股息	13,823	10,834
已收利息	10,143	10,122
出售物業、廠房及設備之所得款項	1,318	463
添置投資物業	(12,958)	(106,768)
支付應付工程款	(38,155)	–
購買物業、廠房及設備	(9,645)	(17,856)
投資活動所用之淨現金	(211,064)	(89,738)
融資活動		
出售一間附屬公司部分權益之所得款項	–	740
償還銀行借貸	(30,769)	(24,691)
已付利息	(8,993)	(11,353)
支付非控股權益之股息	(72)	–
融資活動所用之淨現金	(39,834)	(35,304)
現金及現金等值物之減少淨額	(222,113)	(139,562)
年初之現金及現金等值物	309,178	444,976
匯率變動之影響	6,286	3,764
年終之現金及現金等值物， 指銀行結餘及現金	93,351	309,178

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

1. 一般事項

本公司是在百慕達根據百慕達一九八一年公司法(經修訂)而註冊成立之受豁免公共上市有限公司。本公司股份在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)創業板上市。本公司及其附屬公司(「本集團」)為首長四方(集團)有限公司(「首長四方」)之聯營公司。首長四方是一家於百慕達註冊成立之公共上市有限公司，其股份在聯交所上市。本公司註冊辦事處及主要營業地點之地址於本年報之「公司資料」一節披露。

本公司為一間投資控股公司。本集團之主要業務為電腦圖像創作及製作、電影及電視節目製作、電腦圖像培訓課程及物業發展。於二零一三年十二月三十一日，其主要附屬公司之主要業務及其他資料載於附註42。

本公司之功能貨幣為人民幣(「人民幣」)，此乃由於中國乃本公司附屬公司營運之主要經濟環境。為方便閱覽，兩個年度的綜合財務報告均以港元(「港元」)呈列。

2. 採用全新及經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)

本年度，本集團已首次採用下列由香港會計師公會(「香港會計師公會」)所頒佈的多項全新及經修訂香港財務報告準則。

香港財務報告準則(修訂本)	二零零九年至二零一一年週期香港財務報告準則之年度改進
香港財務報告準則第7號(修訂本)	披露一抵銷金融資產及金融負債
香港財務報告準則第10號、 香港財務報告準則第11號及 香港財務報告準則第12號(修訂本)	綜合財務報告、合資安排及於其他實體權益之披露： 過渡性指引
香港財務報告準則第10號	綜合財務報告
香港財務報告準則第11號	合資安排
香港財務報告準則第12號	於其他實體權益之披露
香港財務報告準則第13號	公允值之計量
香港會計準則第19號(二零一一年經修訂)	僱員福利
香港會計準則第27號(二零一一年經修訂)	獨立財務報告
香港會計準則第28號(二零一一年經修訂)	聯營公司及合營企業之投資
香港會計準則第1號(修訂本)	其他全面收入項目之呈報
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋第20號	露天採礦場生產階段之剝採成本

除下文所述者外，於本年度應用新訂或經修訂香港財務報告準則對本集團本年度及之前年度的財務表現及狀況及／或該等綜合財務報告載列的披露並無重大影響。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

2. 採用全新及經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(續)

合併、合資安排、聯營公司及披露之新訂及經修訂準則

於本年度，本集團已首次應用有關合併、合資安排、聯營公司及披露的五項準則，包括香港財務報告準則第10號綜合財務報告、香港財務報告準則第11號合資安排、香港財務報告準則第12號於其他實體中權益之披露、香港會計準則第27號(二零一一年修訂)獨立財務報告及香港會計準則第28號(二零一一年修訂)於聯營公司及合營企業之投資，連同有關過渡指引的香港財務報告準則第10號、香港財務報告準則第11號及香港財務報告準則第12號(修訂本)。

香港會計準則第27號(二零一一年修訂)不適用於本集團，因其僅涉及獨立財務報告。

應用該等準則的影響載列如下。

應用香港財務報告準則第10號的影響

香港財務報告準則第10號取代香港會計準則第27號綜合及獨立財務報告有關綜合財務報告之部份及香港(常務詮釋委員會)詮釋第12號合併一特殊目的實體。香港財務報告準則第10號更改控制權的定義，因此投資者可於(a)對被投資企業的權力，(b)通過影響被投資企業而獲得可變回報的風險及權利，及(c)行使對被投資公司的權力以影響投資公司回報金額的能力時，控制被投資企業。投資者須符合上述三個準則方可控制被投資企業。控制先前定義為有權監管實體的財務及經營政策以自其業務取得利益。香港財務報告準則第10號已加入額外指引解釋投資者控制被投資企業之事宜。

本公司董事已於香港財務報告準則第10號首次應用當日(即二零一三年一月一日)根據香港財務報告準則第10號所載控制權之新釋義及相關指引就本集團是否擁有其附屬公司之控制權而作出評估。本公司董事得出結論，其為本集團擁有其附屬公司之控制權，且合併範圍概無變動。

應用香港財務報告準則第12號的影響

香港財務報告準則第12號為一項新披露準則，適用於在附屬公司、合資安排、聯營公司及／或未經綜合的結構實體。整體而言，香港財務報告準則第12號所載的披露規定令綜合財務報告須披露更為全面之資料(詳情請參閱附註42)。

2. 採用全新及經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(續)

香港財務報告準則第13號公允值之計量

本集團於本年度已首次採用香港財務報告準則第13號。香港財務報告準則第13號設立有關公允值計量及公允值計量之披露之單一指引。香港財務報告準則第13號的範圍廣泛，其公允值計量要求應用於其他香港財務報告準則規定或允許公允值計量及有關公允值計量披露的金融工具項目及非金融工具項目，惟香港財務報告準則第2號以股份支付款項範圍內以股份支付的交易、香港會計準則第17號租賃範圍內的租賃交易及類似公允值但並非公允值的計量(如就計量存貨而言的可變現淨值或就減值評估而言的使用價值)除外。

香港財務報告準則第13號界定資產的公允值為按計量日當時市場狀況於主要(或最有利的)市場正常交易出售該資產可收回之價格(決定負債公允值時則為轉移負債付出之價格)。香港財務報告準則第13號中公允值是一個脫手價格，不管該價格是否可直接觀察得到，或利用其他估價方法估計得到。香港財務報告準則第13號亦包括廣泛的披露要求。

香港財務報告準則第13號要求往後應用。根據過渡性安排，本集團並無就二零一二年比較期間作出香港財務報告準則第13號的任何新披露(有關二零一三年的披露，見附註18及6c)。除額外披露外，香港財務報告準則第13號對綜合財務報告確認的數值並無重大影響。

香港會計準則第1號(修訂本)其他全面收入項目之呈報

本集團已應用香港會計準則第1號(修訂本)其他全面收入項目之呈報。於採用香港會計準則第1號(修訂本)後，本集團「全面收益表」重新命名為「損益及其他全面收益表」。再者，香港會計準則第1號(修訂本)要求將其他全面收入內之項目分為兩類：(a)不會於其後重新分類至損益之項目；及(b)於符合特定條件時可能於其後重新分類至損益之項目。其他全面收入項目之所得稅須按相同基準分配。選擇於稅前或扣除稅項後呈列其他全面收入項目不會因該等修訂而變動。有關修訂已追溯。應用，因此其他全面收入項目亦已按有關改動而作修改。除上文所述之呈列變更外，應用香港會計準則第1號(修訂本)並不會對損益、其他全面收益及全面收益總額造成任何影響。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

2. 採用全新及經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(續)

已頒佈但尚未生效之全新及經修訂香港財務報告準則

本集團並無提前採用下列已頒佈但尚未生效之全新及經修訂香港財務報告準則：

香港財務報告準則第10號及 香港財務報告準則第12號以及 香港會計準則第27號(修訂本)	投資實體 ¹
香港會計準則第19號(修訂本)	界定福利計劃：僱員供款 ²
香港財務報告準則第9號及 香港財務報告準則第7號(修訂本)	香港財務報告準則第9號之強制性生效日期及過渡披露 ³
香港會計準則第32號(修訂本)	抵銷金融資產及金融負債 ¹
香港會計準則第36號(修訂本)	非金融資產可收回金額披露 ¹
香港會計準則第39號(修訂本)	衍生工具的變更及對沖會計的延續 ¹
香港財務報告準則(修訂本)	二零一零年至二零一二年週期香港財務報告準則之年度改進 ⁴
香港財務報告準則(修訂本)	二零一一年至二零一三年週期香港財務報告準則之年度改進 ²
香港財務報告準則第9號	金融工具 ³
香港財務報告準則第14號	監管遞延賬目 ⁵
香港(國際財務報告詮釋委員會) — 詮釋第21號	徵費 ¹

¹ 於二零一四年一月一日或之後開始之年度期間生效

² 於二零一四年七月一日或之後開始之年度期間生效

³ 可供應用—強制性生效日期將於落實香港財務報告準則第9號尚待確實階段後釐定

⁴ 於二零一四年七月一日或之後開始之年度期間生效，惟有限例外情況的除外

⁵ 於二零一六年一月一日或之後開始之首份年度按香港財務報告準則的財務報告生效

二零一零年至二零一二年週期香港財務報告準則之年度改進

二零一零年至二零一二年週期香港財務報告準則之年度改進包括對多項香港財務報告準則的多項修訂，概述如下。

香港財務報告準則第2號(修訂本)(i)更改「歸屬狀況」及「市場狀況」的定義；及(ii)加入「表現狀況」及「服務狀況」兩項定義，兩個詞彙之前載入「歸屬狀況」的定義之內。香港財務報告準則第2號(修訂本)適用於授出日期為二零一四年七月一日或之後的以股代款交易。

香港財務報告準則第8號(修訂本)(i)要求實體披露管理層在應用經營分類匯總條件時作出的判斷，包括匯總經營分類的描述以及釐定經營分類有否「同類經濟特性」評核的經濟指標；及(ii)澄清分類資產如定期提供予主要經營決策人方才提供呈報分類資產總額與實體資產之對賬。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

2. 採用全新及經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(續)

二零一零年至二零一二年週期香港財務報告準則之年度改進(續)

香港財務報告準則第13號結論基礎的修訂本澄清頒佈香港財務報告準則第13號以及香港會計準則第39號及香港財務報告準則第9號的後續修訂並無刪除在沒有折讓的情況下(倘折讓影響不大)按發票金額計量沒有指定利率的短期應收賬款及應付賬款之能力。

香港會計準則第24號(修訂本)澄清向報告實體提供關鍵管理人員服務的管理實體為該報告實體的關聯人士。因此，報告實體應以關聯人士交易就提供關鍵管理人員服務披露已付或應付管理實體產生的金額。然而，毋須披露有關補償金額的各個組成項目。

董事預期應用二零一零年至二零一二年週期香港財務報告準則之年度改進包含的各項修訂將不會對本集團的綜合財務報告造成重大影響。

二零一一年至二零一三年週期香港財務報告準則之年度改進

二零一一年至二零一三年週期香港財務報告準則之年度改進包括對多項香港財務報告準則的多項修訂，概述如下。

香港財務報告準則第3號(修訂本)澄清該準則並不適用於合營安排本身財務報表中各類合營安排構成之會計處理。

香港財務報告準則第13號(修訂本)澄清，除按淨額基準計算金融資產及金融負債組別的公允值外，組合範圍包括香港會計準則第39號或香港財務報告準則第9號範圍內以及根據上述準則確認入賬的所有合同(即使合同並不符合香港會計準則第32號對金融資產或金融負債的定義)。

香港會計準則第40號(修訂本)澄清香港會計準則第40號及香港財務報告準則第3號並不互斥，並可能須同時應用兩項準則。因此，收購投資物業的實體必須釐定：

- (a) 物業是否符合香港會計準則第40號對投資物業的定義；及
- (b) 交易是否符合香港財務報告準則第3號對業務合併的定義。

董事預期應用該等於二零一一年至二零一三年週期香港財務報告準則之年度改進內之修訂將不會對本集團的綜合財務報告造成重大影響。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

2. 採用全新及經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(續)

香港財務報告準則第9號金融工具

於二零零九年頒佈之香港財務報告準則第9號引入金融資產分類及計量之新規定。其後於二零一零年修訂之香港財務報告準則第9號包括對金融負債之分類及計量以及終止確認之規定，並於二零一三年作進一步修訂，以載入對沖會計的新規定。

香港財務報告準則第9號之主要規定乃詳述如下：

- 納入香港會計準則第39號金融工具：確認及計量範圍內之所有已確認金融資產，其後均按攤銷成本或公允值計量。特別是，旨在以收取合約現金流量，且合約現金流量僅為支付本金及未償本金之利息為業務模式而持有之債項投資，一般於其後會計期間結束時按攤銷成本計量。所有其他債項投資及股本投資均於其後報告期間結束時按公允值計量。此外，根據香港財務報告準則第9號，實體可以不可撤回地選擇於其他全面收入呈列權益投資(並非持作買賣)之其後公允值變動，而一般僅於損益表確認股息收入。
- 香港財務報告準則第9號規定，就按公允值計入損益之金融負債之計量而言，因金融負債信貸風險有變而導致其公允值變動之金額乃於其他全面收入內呈列，除非於其他全面收入確認該負債信貸風險變動之影響會產生或增加損益之會計錯配則作別論。可歸因於金融負債信貸風險之公允值變動其後不會重新分類至損益。根據香港會計準則第39號，指定為按公允值計入損益之金融負債之全部公允值變動金額均於損益呈列。

事預期本集團於未來採用香港財務報告準則第9號將影響本集團可供出售投資之分類及計量，並可能影響本集團其他金融資產之分類及計量，但不影響本集團金融負債。於詳細審閱完成前，對本集團可供出售投資及其他金融資產提供有關影響之合理估計乃不切實際。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

2. 採用全新及經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(續)

香港會計準則第32號(修訂本)抵銷金融資產及金融負債

香港會計準則第32號(修訂本)釐清與抵銷財務資產及財務負債規定有關之現有應用問題。特別是，該等修訂釐清「現時擁有抵銷之可依法執行權利」及「同時變現及結算」之涵義。

由於本集團並無任何金融資產及金融負債符合作抵銷之資格，董事預期應用香港會計準則第32號(修訂本)包含的各項修訂將不會對本集團的綜合財務報告造成重大影響。

香港會計準則第36號(修訂本)非金融資產可收回金額披露

倘獲分配商譽或具有無限使用年期的其他無形資產的現金產生單位並無出現減值或減值撥回，香港會計準則第36號(修訂本)取消就有關現金產生單位可收回金額作出披露的規定。此外，倘資產或現金產生單位的可收回金額乃按照其公允值減出售成本釐定，該等修訂引入有關公允值層級、主要假設及所用估值技巧的額外披露規定。

本公司董事預期應用香港會計準則第36號(修訂本)將不會對本集團的綜合財務報告構成重大影響。

香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第21號徵費

香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第21號徵費處理何時將支付徵費之負債確認的問題。該詮釋界定何謂徵費，並訂明產生有關負債之責任事件是指法律所指出觸發支付徵費的活動。該詮釋提供有關不同徵費安排應如何入賬的指引，特別是其澄清了經濟強制或以持續經營基準編製財務報表均不意味著一個實體目前負有支付徵費的責任而有關責任將會因為在未來期間經營而被觸發。

由於本公司並無任何徵費安排，故本公司董事預期應用該等香港(國際財務報告詮釋委員會)－詮釋第21號徵費不會對本公司之綜合財務報告造成影響。

董事預期，採用其他全新及經修訂香港財務報告準則將不會對綜合財務報告構成重大影響。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

3. 主要會計政策

綜合財務報告乃根據香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則編製。此外，綜合財務報告載有聯交所創業板證券上市規則及香港公司條例規定之適用披露。

綜合財務報告乃於各報告期末按歷史成本基準編製(惟若干按公允值計量之物業及金融工具除外，有關情況將於下列會計政策解釋)。歷史成本一般是基於所付換取貨物代價之公允值。

公允值為市場參與者於計量日期在有序交易中出售資產所收取的價格或轉讓負債所支付的價格，不論該價格是否可直接觀察到或採用其他估值技巧估計。於估計資產或負債的公允值時，本集團所考慮資產或負債的特色，為資產或負債於計量日期定價時，市場參與者可能考慮的資產或負債的特色。於綜合財務報表內計量及/或披露的公允值按此基準釐定，惟香港財務報告準則第2號以股份支付款項範圍內以股份支付的交易、香港會計準則第17號租賃範圍內的租賃交易及類似公允值但並非公允值的計量(如香港會計準則第2號內的可變現淨額或香港會計準則第36號的使用價值)除外。

此外，就財務報告而言，根據可觀察公允值計量的輸入參數及公允值計量的輸入參數對其整體的重要性程度，公允值計量分為第一、第二及第三級，概述如下：

- 第一級輸入數據乃實體於計量日可得出之自相同資產或負債於活躍市場中所報的未調整價格；
- 第二級輸入數據乃根據與資產或負債相關而直接或間接獲得的可觀察資料，第1級所包括報價除外；及
- 第三級輸入數據乃自資產或負債的不可觀察輸入數據。

主要會計政策載列如下。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

3. 主要會計政策(續)

綜合基準

綜合財務報表包括本公司及其所控制之實體及其附屬公司之財務報表。當本公司符合以下要素時，則，本公司取得控制權：

- 可對投資對象行使權力；
- 因參與投資對象業務而承擔浮動回報的風險或享有權利；及
- 有能力使用其權力影響其回報。

倘有事實及情況顯示上述三項控制權要素有一項或以上出現變動，本公司會重新評估其是否對投資對象擁有控制權。

附屬公司之綜合入賬於本集團取得有關附屬公司之控制權起開始，並於本集團失去有關附屬公司之控制權時終止。具體而言，年內所收購或出售附屬公司之收入及開支乃自本集團取得控制權之日期起計入綜合損益及其他全面收益表，直至本集團不再控制有關附屬公司之日期為止。

損益及其他全面收益之每個項目乃歸屬於本公司擁有人及非控股權益。附屬公司之全面收益總額歸屬於本公司擁有人及非控股權益，即使此舉會導致非控股權益產生虧絀結餘。

如有需要，本集團會對附屬公司之財務報告作出調整，使其會計政策與本集團其他成員公司所採用者保持一致。

所有本集團內公司間之交易、結餘、收入及開支均已作綜合對銷。

本集團於現有附屬公司擁有權權益之變動

本集團於現有附屬公司擁有權權益之變動如不導致本集團對其喪失控制權，將列作權益交易核算。本集團權益與非控股權益之賬面金額應予調整以反映彼等於附屬公司相關權益之變動。調整非控股權益之金額與所付或所收代價公允值之間的差額直接計入權益並歸屬於本公司持有人。

倘本集團失去附屬公司控制權，則收益或虧損於損益確認並按(i)所收代價之公平值及任何保留權益之公平值與(ii)該附屬公司之資產(包括商譽)及負債以及任何非控股權益兩者之間的差額計算。先前於其他全面收益就該附屬公司確認之所有款額，會按猶如本集團已直接出售該附屬公司之相關資產或負債入賬(即按適用香港財務報告準則所訂明/允許而重新分類至損益或轉撥至另一權益類別)。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

3. 主要會計政策(續)

收益確認

收益按已收或應收代價的公允值計量。收益已扣除估計客戶退貨、回扣及其他類似津貼。

來自銷售貨品或提供服務之已收按金於達到收益確認之標準前，乃計入綜合財務狀況表之流動負債內。

管理服務費收入乃於提供服務時確認。

來自投資之股息收入乃於股東接受付款之權利獲確立後，而經濟利益可能將會流入本集團及收益能可靠地計量時確認。

金融資產的利息收入乃於經濟利益很可能流入本集團及收入金額能夠可靠地計量時確認。金融資產的利息收入乃經參考尚未償還本金額及適用之實際息率(即可將預計於金融資產的預期壽命內的未來現金收入完全折現為首次確認時該資產的賬面淨值的息率)後按時間比例基準累計。

培訓費收入乃以直線法按培訓課程之期限確認。已收未賺取之培訓費收入乃計入預收客戶款。

租金收入乃以直線法按有關租賃期限確認。

展示電視連續劇或電影之收益於放映時確認。

電腦圖像創作及製作之合約

倘電腦圖像創作及製作之合約的結果可以可靠地估計，收益及成本乃根據於報告期末合約工作完成之進度確認，即按截至相關結算日止完成的工作所產生的合約成本佔總估計合約成本的比例計量。

倘合約的結果無法可靠估計，合約收益乃根據已產生合約成本之可能可收回部分確認。合約成本按其產生期間確認為開支。

倘總合約成本可能超出總合約收益，則預期虧損乃即時確認為開支。

倘截至相關結算日止所產生的合約成本加已確認溢利減已確認虧損超出進度付款金額，盈餘部分列為就合約工作應向客戶收取之款項。倘合約之進度付款金額超出截至相關結算日止所產生之合約成本加已確認溢利減已確認虧損，盈餘部分列為就合約工作應向客戶支付之款項。對於相關工作執行前已收取之款項，按負債(預收客戶款)於綜合財務狀況報表內列賬。對於已就執行之工作開具發票但未獲客戶支付之款項，按應收貿易賬款於綜合財務狀況報表內列賬。

3. 主要會計政策(續)

物業、廠房及設備

物業、廠房及設備，包括用作提供貨品及服務或管理之樓宇，乃於綜合財務狀況報表內按成本減其後累計折舊及累計減值虧損列賬(如有)。

物業、廠房及設備之項目於其估計可使用年期內，並經考慮其估計剩餘價值後，按直線法撇銷成本，以確認折舊。估計可使用年期、剩餘價值及折舊方法之估計會於報告期末進行審查，估計之修訂會於往後期間確認。

物業、廠房及設備項目於出售時或當繼續使用該資產預期不會產生任何日後經濟利益時取消確認。出售或報廢物業、廠房及設備項目所產生之任何收益或虧損釐定為銷售所得款項與資產賬面值之差額並於損益確認。

投資物業

投資物業指持有以賺取租金及／或資本增值之物業(包括為該目的之在建物業)。

投資物業於初始確認時按成本計量，包括任何直接應佔支出。初始確認後，投資物業即採用公允值模式計量其公允值。投資物業公允值變動產生之收益或虧損於其產生期間確認損益。

在建投資物業產生之建築成本資本化為在建投資物業之賬面值之一部分。只要在建物業之公允值能夠可靠估計，在建投資物業於報告期末以公允值計量。在建投資物業之公允值與其賬面值之差額於其產生年度確認損益。

當在建投資物業之公允值未能可靠地確定，該在建投資物業按成本計量，直至其公允值能可靠地確定或建築完成，以較先者為準。

投資物業於出售，或當投資物業永久不再使用，且預期自其出售中不會產生未來經濟利益時取消確認。該資產取消確認所產生的任何收益或虧損(按該資產出售所得款項淨值與該資產賬面值之差額計算)於取消確認該項目之期間計入損益。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

3. 主要會計政策(續)

租賃

當租賃條款所涉及擁有權之絕大部分風險及回報轉讓予承租人時，租賃乃分類為融資租賃。所有其他租賃均分類為經營租賃。

本集團作為出租人

經營租賃之租金收入乃按相關租賃年期以直線法於損益中確認。

本集團作為承租人

經營租賃之應付租金乃按相關租賃年期以直線法確認為開支。

倘收取租賃獎勵以訂立經營租賃，該獎勵確認為負債。獎勵之合計利益乃以直線法確認為租賃開支之扣減。

租賃土地及樓宇

倘租約包括土地及樓宇部分，則本集團根據對各部份擁有權所附帶的絕大部份風險及回報是否已轉讓予本集團作評估，獨立將各部分分類評估為融資或經營租賃，除非兩個部分均明顯為經營租約，在該情況下，整份租約分類為經營租約。具體而言，最低租賃付款(包括任何一次過預付款項)乃按租賃土地部分及樓宇部份於租約開始時的租賃權益相對公允值比例於土地及樓宇部分之間分配。

倘能可靠分配租賃款項，作為經營租賃入賬的租賃土地權益於綜合財務狀況表內呈列為「預付租賃款項」並按直線法於租賃期內攤銷。當租賃款項未能於土地及樓宇部份之間可靠分配時，整份租約一般分類為融資租約並作為物業、廠房及設備入賬。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

3. 主要會計政策(續)

外幣

於編製各個別集團實體之財務報告時，以該實體功能貨幣以外之貨幣(外幣)進行之交易均按交易日期之適用匯率換算為相關功能貨幣(即該實體經營所在主要經濟地區之貨幣)記賬。於報告期末，以外幣計值之貨幣項目均按該日之適用匯率重新換算。以外幣歷史成本計量之非貨幣項目則不予重新換算。

於結算及重新換算貨幣項目時產生之匯兌差額均於其產生期間確認損益。

就呈列綜合財務報告而言，本集團實體之資產及負債乃按於報告期末適用匯率換算為本公司之列賬貨幣(即港元)，而其收入及開支乃按該年度之平均匯率換算。產生之匯率差額(如有)於匯兌儲備項下其他全面收入確認並於權益累計(計入非控股權益(如適用))。

出售境外業務(例如出售本集團於境外業務的全部權益、出售涉及喪失一間附屬公司(包括境外業務)的控制權時有關本公司持有人應佔境外業務的所有於權益中的累計匯兌差額將重新分類為損益。

此外，就部分出售(即並不引致本集團喪失控制權)一間附屬公司而言，按比例所佔的累計匯兌差額乃重新計入非控股權益且不會在於損益中確認。

借貸成本

收購、興建或生產合資格資產(即須經過一段長時間方可作擬定用途或可供出售之資產)之應佔直接借貸成本計入該等資產成本，直至該等資產基本上達致其擬定用途或可供出售時止。個別借貸成本尚未列為有關合資格資產開支前暫作投資所得投資收入須在撥充資本之借貸成本中扣除。

所有其他借貸成本均於其產生期間確認為損益。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

3. 主要會計政策(續)

政府補助

在合理地保證本集團會遵守政府補助的附帶條件以及將會得到補助金後，政府補助金方會予以確認。

於本集團將擬用補助補償之有關成本確認為開支之期間，政府補助有系統地確認為損益。作為已產生開支或虧損之津貼或為給予本集團即時財務支持之目的且不附帶日後有關成本之應收政府補助於應收該等津貼期間確認損益。

具體而言，以本集團購買、建造或以其他方式獲得非流動資產為主要條件的政府補助，作為遞延收入於綜合財務狀況報表中確認，並系統及合理地於相關資產之可使用年期內轉撥至損益。

退休福利成本

向政府管理退休福利計劃及強制性公積金計劃作出之供款乃於僱員提供使其享有該等供款之服務時列作開支。

稅項

所得稅開支指本期應付稅項及遞延稅項之總和。

本期應付稅項乃按本年度之應課稅溢利計算。應課稅溢利與綜合全面收入報表中所報溢利不同，是因為前者不包括在其他年度應課稅或可扣稅的收入或開支項目，並且不包括從未課稅或扣稅之項目。本集團之本期稅項負債乃按於報告期末已實行或大致上已實行之稅率計算。

於綜合財務報告內資產及負債賬面值與計算應課稅溢利所用相應稅基間之暫時差額確認為遞延稅項。所有應課稅暫時差額一般確認為遞延稅項負債。而可能出現可用作抵銷可扣稅暫時差額之應課稅溢利時則確認為遞延稅項資產。若於一項交易中，因商譽或因業務合併以外原因初始確認其他資產及負債而引致既不影響應課稅溢利亦不影響會計溢利之暫時差額，則不會確認該等資產及負債。

3. 主要會計政策(續)

稅項(續)

遞延稅項負債乃就投資於附屬公司所產生之應課稅暫時差額予以確認，惟若本集團可控制暫時差額的撥回，且此暫時差額有可能在可預見的未來不會撥回除外。與該等投資及利息有關之可扣稅暫時差異所產生之遞延稅項資產僅於可能有足夠以暫時差額利益抵銷之應課稅溢利且預計於可預見未來可以撥回時確認。

遞延稅項資產之賬面值會於各報告期末作檢討，並調減至不再可能有足夠應課稅溢利讓全部或部分資產得以收回。

遞延稅項資產及負債乃以於報告期末已實行或大致上已實行之稅率(及稅法)為基準，按預期於負債清償或資產變現期間內之適用稅率計算。

遞延稅項負債及資產之計算反映本集團於報告期末所預期收回或償還其資產及負債賬面值之方式所產生之稅務結果。就計量遞延稅項負債或遞延稅項資產而言，利用公允值模型計量之投資物業之賬面值乃假設透過銷售悉數收回，除非該假設被推翻則除外。倘投資物業可予折舊，且其相關業務模式之目的乃隨著時間流逝，並非透過銷售而消耗該投資物業內所包含之絕大部分經濟利益，有關假設會被推翻。倘有關假設被推翻，則上述投資物業之遞延稅項負債及遞延稅項資產根據香港會計準則第12號所載之上述一般原則計量(即根據將如何收回有關物業之預期方式)。

即期及遞延稅項確認為損益，惟倘即期及遞延稅項與其他全面收入或直接於權益內確認之項目相關之情況下，則即期及遞延稅項亦會分別於其他全面收入或直接於權益內確認。

節目及在製項目

節目及在製項目按成本與可變現淨值兩者之較低者列賬。成本包括與電視連續劇或電影製作相關的所有直接成本。可變現淨值指節目及在製項目之估計售價減所有估計完成成本及銷售費用。製作成本於製作完成後轉撥至節目(即電視連續劇或電影)。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

3. 主要會計政策(續)

金融工具

金融資產及金融負債乃於某集團實體訂立金融工具契約條文時在綜合財務狀況報表確認。

金融資產及金融負債初始按公允值計量。收購或發行金融資產及金融負債直接應佔之交易成本(按公允值確認損益(「按公允值確認損益」)之金融資產及金融負債除外)乃於初始確認時計入金融資產或金融負債之公允值或自金融資產或金融負債之公允值扣除(如合適)。收購按公允值確認損益之金融資產或金融負債直接應佔之交易成本即時確認為損益。

金融資產

本集團之金融資產乃歸類為三個類別之一，包括按公允值確認損益之金融資產、貸款及應收款項以及可供出售金融資產。分類取決於金融資產的性質及目的，並於初始確認時釐定。所有定期買賣金融資產乃按交易日基準確認及取消確認。定期買賣指購買或出售金融資產，並規定在市場規例或慣例設定之時間內交付資產。下文載列有關各種金融資產所採納之會計政策。

實際利率法

實際利率法乃為計算金融資產之攤銷成本及按有關期間攤分利息收入之方法。實際利率為可將預計於金融資產之預期壽命或(如適用)在較短期間內的未來現金收入(包括所支付或收取構成整體實際利率之所有費用及利率差價、交易成本及其他溢價或折讓)完全折現至初始確認賬面淨值之利率。

就債務工具而言，利息收入按實際利息基準確認，分類為按公允值確認損益之金融資產除外，其利息收入已納入於損益淨額內。

按公允值確認損益之金融資產

按公允值確認損益之金融資產指持作買賣投資以及於初始確認時按公允值確認損益之金融資產。金融資產分類為持作買賣指：

- 收購之主要目的為於短期內出售；或
- 在初始確認時，屬本集團所合併管理之已識別金融工具組合之一部分，且近期出現實際短期獲利模式；或
- 並非指定及實際可作對沖工具之衍生工具。

3. 主要會計政策(續)

金融工具(續)

金融資產(續)

按公允值確認損益之金融資產(續)

除持作買賣金融資產外之金融資產，如要於初始確認時指定按公允值確認損益：

- 該指定可消除或明顯減少計量或不確認將出現不一致；或
- 該金融資產組成一組以公允值為管理及評估表現基礎之金融資產或金融負債或兩者兼而有之之一部分，這是按照本集團之風險管理或投資策略，以及供內部提供資料之分組基礎；或
- 其構成包含一個或多個嵌入式衍生工具之合約之一部分，以及香港會計準則第39號允許以整份合併合約(資產或負債)指定按公允值確認損益。

按公允值確認損益之金融資產按公允值計量，其公允值之變動於產生期間直接確認損益。除有關金融資產所獲派之股息或利息外，其損益淨額確認為損益。

貸款及應收款項

貸款及應收款項乃並無於活躍市場報價且固定或可釐定付款之非衍生金融資產。於初始確認後之各報告期末，貸款及應收款項(包括應收貿易賬款、其他應收款項、已抵押銀行存款及銀行結餘)乃採用實際利率法按攤銷成本減任何已識別減值虧損列賬(參閱下文有關金融資產減值之會計政策)。

可供出售金融資產

可供出售金融資產屬非衍生項目，屬於指定或非劃分為以上載列之任何金融資產類別。

可供出售股本工具所得股息乃於確定本集團有權收取該股息時於損益中確認。

就並無於活躍市場之市場報價及公允值不能可靠計量之可供出售股本投資而言，該等投資於各報告期末按成本減任何已識別減值虧損計量(參閱下文有關金融資產減值之會計政策)。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

3. 主要會計政策(續)

金融工具(續)

金融資產(續)

金融資產之減值

除按公允值確認損益之金融資產外，金融資產會於各報告期末評定是否有減值跡象。金融資產於有客觀證據顯示金融資產之預期未來現金流量因於初始確認該金融資產後發生之一項或多項事件而受到影響時被視為減值。

就可供出售股本投資而言，該項投資之公允值顯著或長期下跌至低於其成本，均被視為減值之客觀證據。

就貸款及應收款項而言，減值之客觀證據可包括：

- 發行人或訂約對方出現重大財政困難；或
- 違約，例如未能繳付或延遲償還利息或本金；或
- 借款人有可能面臨破產或財務重組。

就若干類別之金融資產(如應收貿易賬款)而言，未有單獨評出減值之資產亦會彙集一併評估減值。應收款項組合出現減值之客觀證據包括本集團過往收款記錄、組合延遲付款至超出獲授信貸期之數目增加及國家或地區經濟狀況出現明顯變動導致未能償還應收款項。

就按攤銷成本列賬之金融資產而言，減值虧損確認為損益，並按該項資產之賬面值與以原有實際利率折現所得估計未來現金流量現值間之差額計量。

就按成本列賬之金融資產而言，減值虧損數額按資產賬面值與按類似金融資產之現行市場回報率折現估計未來現金流量之現值之差額計量。該等減值虧損不會於以後期間撥回。

所有金融資產之減值虧損直接於金融資產之賬面值作出扣減，惟應收貿易賬款除外，其賬面值會透過撥備賬作出扣減。撥備賬內之賬面值變動確認為損益。當應收貿易賬款被視為不可收回時，其將於撥備賬內撇銷。之前已撇銷的款項如其後收回，將計入損益中。

3. 主要會計政策(續)

金融工具(續)

金融資產(續)

金融資產之減值(續)

倘可供出售金融資產被視為減值時，先前於其他全面收入確認之累計收益或虧損減值出現期間重新分類至損益。

可供出售股本投資的減值虧損將不會於損益撥回。

就按攤銷成本計量之金融資產而言，如在隨後期間，減值虧損金額減少，而有關減少客觀上與確認減值虧損後發生之事件有關，則先前已確認之減值虧損將於損益中撥回，惟該資產於減值被撥回當日之賬面值不得超過倘並無確認減值之已攤銷成本。

金融負債及股本工具

集團實體發行之金融負債及股本工具乃按所訂立之契約安排之性質及金融負債與股本工具之定義分類為金融負債或股本工具。

股本工具

股本工具乃證明本集團於扣減其所有負債後之資產中擁有剩餘權益之任何合約。本公司發行之股本工具乃按已收所得款項(扣除直接發行成本)確認。

實際利率法

實際利率法乃為計算金融負債之攤銷成本及按有關期間攤分利息開支之方法。實際利率為可將預計於金融負債之預期壽命或(如適用)在較短期間內的未來現金付款(包括構成整體實際利率、交易成本及其他溢價或折讓之全部已付及已收費用)完全折現至初次確認賬面淨值之利率。

就債務工具而言，利息開支按實際利息基準確認。

金融負債

金融負債(包括應付貿易賬款、其他應付款項及有抵押銀行借貸)乃隨後採用實際利率法按攤銷成本計量。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

3. 主要會計政策(續)

金融工具(續)

取消確認

倘從資產收取現金流量之合約權利到期或金融資產已轉讓，或倘本集團已將其於金融資產及金融資產擁有權之絕大部分風險及回報轉讓至另一實體，本集團將取消確認金融資產。

於取消確認所有金融資產時，資產賬面值與已收及應收代價及已於其他全面收入確認並於權益中累計之累計損益之總和之差額，將於損益中確認。

本集團僅於其責任獲解除、取消或到期，方會取消確認金融負債。取消確認之金融負債之賬面值與已付及應付代價之差額乃於綜合全面收入報表中確認。

以股份為基礎之付款交易

本集團董事及僱員獲授之購股權

按獲授購股權於授出日期之公允值釐定之所獲服務之公允值，乃於授出日期已立刻歸屬之購股權，於損益中支銷，權益(購股權儲備)亦作出相應增加。

購股權獲行使時，先前於購股權儲備中確認之數額將轉撥至股份溢價儲備。倘購股權被收回、註銷或於屆滿日期仍未獲行使，則先前於購股權儲備確認之數額將轉撥至保留盈利。

有型資產之減值

於報告期末，本集團會審閱其可使用年期有限的有形資產之賬面值，以釐定該等資產是否出現任何減值虧損跡象。如果出現該跡象，要估計資產之可收回數額，以確定減值損失的程度(如有)。倘個別資產的可收回數額未能估計，本集團會估計該資產所屬之現金產生單位的可收回數額。倘可確定合理貫徹之分配基準，公司資產亦分配至個別現金產生單位，否則將分配至可確定合理貫徹之分配基準之最小現金產生單位。

可收回數額為公允值減銷售費用及使用價值之較高者。在評估使用價值時，估計未來現金流乃使用除稅前折現率折減至其現值，以反映市場對貨幣時間值的評估及該資產(其估計未來現金流量未予調整)特有的風險。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

3. 主要會計政策(續)

有型資產之減值(續)

當資產或現金產生單位的可收回金額估計比賬面值小，資產或現金產生單位的賬面值乃調低至其可收回金額。減值虧損即時於損益中確認。

倘減值虧損其後逆轉，資產或現金產生單位的賬面值則調升至經修訂的估計可收回金額，惟該調升的賬面值不可超過假若以往年度並無確認任何減值虧損而釐定的賬面值。減值虧損回撥即時於損益中確認。

4. 關鍵判斷及估計不明朗因素之主要來源

於應用附註3所述本集團之會計政策過程中，董事需要就目前不能從其他來源得出之資產與負債之賬面值作出判斷、估計及假設。該等估計及有關假設乃根據過往經驗及相關之其他因素而作出。實際結果或會有別於估計。

本集團持續就所作估計及相關假設作出評估。會計估計之修訂如只影響當期，則有關會計估計修訂於當期確認。如該項會計估計之修訂影響當期及往後期間，則有關修訂於當期及往後期間確認。

應用會計政策之關鍵判斷

以下為董事在應用本集團會計政策之過程中作出而對綜合財務報告已確認金額產生最重大影響之關鍵判斷(涉及估計者除外)(如下文所述)。

投資物業之遞延稅項

就計量利用公允值模式計量之投資物業產生之遞延稅項負債而言，董事已檢討本集團之投資物業，並認為本集團之投資物業可予折舊，且其相關業務模式之目的乃隨著時間流逝，並非透過銷售而消耗該投資物業內所包含之絕大部分經濟利益。因此，於計量本集團投資物業之遞延稅項時，董事決定投資物業之賬面值乃透過銷售悉數收回之假設被推翻。因此，本集團經考慮中國企業所得稅影響後確認投資物業公允值變動之遞延稅項。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

4. 關鍵判斷及估計不明朗因素之主要來源(續)

應用會計政策之關鍵判斷(續)

樓宇之分類

於二零一三年及二零一二年十二月三十一日，本集團已出租部分樓宇作收租用途，餘下的部分則為辦公室用途。本集團管理層認為全部樓宇均不能分開出售及自用部分的比率並非無足輕重，因此董事決定把有關樓宇分類為物業、廠房及設備，並按成本減累計折舊列賬。

估計不明朗因素之主要來源

有關日後之主要假設及於報告期末估計不明朗因素之其他主要來源(擁有可導致下一個財政年度之資產賬面值出現大幅調整之重大風險)如下。

公允值計量及估值過程

就財務報告目的而言，本集團若干資產乃按公允值計量。管理層將就公允值計量釐定適當估值方法及輸入數據。

於估計資產或負債的公允值時，本集團使用可供參考的市場可觀察數據。倘並無第一級輸入數據，管理層為公允值計量制定適當估值方法及輸入數據。

本集團使用包含並非基於市場可觀察數據的輸入數據之估值方法估計若干類型金融工具之公允值。附6c及附註18載列於釐定不同資產及負債公允值時所使用的有關估值方法、輸入數據及主要假設的詳細資料。

本集團於二零一三年十二月三十一日之已竣工投資物業乃根據獨立專業估值師之估值計算得出之公允值列賬。於釐定公允值時，估值師採用收入法，此乃按租金收入資本化，並計入租賃期滿後收入調整之可能性，以及考慮到應付給珠影製片的租金。市場租金乃參考物業可出租單位以及毗鄰相似物業的其他出租單位已取得的租金進行評估。投資物業之土地租賃開支亦已計算在內。管理層已根據估值報告作出判斷，並信納估值方法能反映現時市況。倘因市況引起假設變動，該等已竣工投資物業之公允值於日後將隨著變動。倘公允值能可靠計量，則投資物業於二零一三年十二月三十一日之賬面值為474,359,000港元。(二零一二年：449,250,000港元)

4. 關鍵判斷及估計不明朗因素之主要來源(續)

應用會計政策之關鍵判斷(續)

節目及在製項目撥備之估計

於二零一三年十二月三十一日，本集團節目及在製項目之賬面值分別為零港元及6,541,000港元(二零一二年：322,000港元及2,769,000港元)。本集團管理層在報告期末按逐個項目基準檢討該等節目及在製項目之可變現淨值，並於估計售價減估計完成成本及估計銷售費用低於有關成本時就節目及在製項目計提撥備。倘估計售價及估計成本發生變動，則須計提額外撥備。

物業、廠房及設備之可使用年期及減值

本集團管理層釐定其物業、廠房及設備之估計可使用年期以及相關折舊開支。該估計乃根據性質及功能相近之物業、廠房及設備實際可使用年期之過往經驗而作出。倘預期可使用年期較之前所估計為短，管理層將增加折舊開支，或將已報廢或出售之過時或非策略資產撇銷或撇減。

倘資產出現減值虧損跡象，本集團會估計該等物業、廠房及設備獲分配之現金產生單位(「現金產生單位」)的可收回數額。可收回數額為公允值減銷售費用及使用價值之較高者。於釐定使用價值時，資產產生之預期現金流量乃貼現至其現值，須就收益及經營成本金額作出重大估計。該等估計之變動可能會對資產之使用價值構成重大影響，故可能於損益錄得減值虧損。於二零一三年十二月三十一日，物業、廠房及設備之賬面值為287,135,000港元(二零一二年：291,456,000港元)。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

5. 資金風險管理

本集團管理其資金之目標為確保本集團內各實體將能夠按持續經營基準營運以及為股東爭取最大回報，同時維持本集團之穩定及增長，並加強本集團之財務管理能力。本集團之整體策略與去年相同。

本集團之資本架構包括債務(包括於附註32披露之有抵押銀行借貸)及權益總額(包括股本及儲備)。

董事定期檢討資本架構及管理其資本架構，以確保最理想之資本架構及股東回報，彼等已經計及本集團日後資金需求、預期營運現金流量、預期資本開支及預期策略投資機會。董事主要透過總債務與權益比率監控資金。於二零一三年及二零一二年十二月三十一日，該比率如下：

	二零一三年	二零一二年
總債務 ⁽¹⁾ (千港元)	117,948	145,000
權益 ⁽²⁾ (千港元)	<u>956,129</u>	<u>904,521</u>
總債務與權益比率	<u>12%</u>	<u>16%</u>

董事認為鑒於流動資產超逾流動負債，本集團於二零一三年及二零一二年十二月三十一日維持良好權益比率。

附註：

- (1) 總債務為有抵押銀行借貸。
- (2) 權益為本公司持有人應佔之所有股本及儲備。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

6. 金融工具

6a. 金融工具之分類

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
金融資產		
可供出售投資	85,034	85,018
按公允值確認損益之金融資產		
持作買賣投資	36,833	32,756
指定為按公允值確認損益之結構性存款	185,164	—
貸款及應收款項(包括現金及現金等值物)	301,938	328,727
金融負債		
攤銷成本	200,042	253,046

6b. 財務風險管理目標及政策

本集團之主要金融工具包括可供出售投資、應收貿易賬款、其他應收款項、持作買賣投資、結構性存款、銀行結餘、應付貿易賬款、其他應付款項及有抵押銀行借貸。金融工具之詳情於相關附註披露。該等金融工具之相關風險包括市場風險(貨幣風險、利率風險及其他價格風險)、信貸風險及流動資金風險。下文載列降低該等風險之政策。管理層管理及監控該等風險，以確保及時有效地採取適當措施。

市場風險

(i) 貨幣風險

本集團主要以人民幣、歐元及美元(「美元」)賺取收益，及主要以人民幣及港元產生成本。董事相信，本集團並無重大外匯風險。然而，如有需要，本集團將考慮使用遠期外匯合約以對沖任何外幣風險。於二零一三年及二零一二年十二月三十一日，本集團並無重大外匯風險，故並無呈列敏感度分析。

(ii) 利率風險

本集團之浮息有抵押銀行借貸(於附註32披露)按中國人民銀行人民幣貸款利率計息，故本集團主要承擔市場利率波動所引致之現金流量利率風險。

本集團金融負債之利率風險詳列於本附註之流動資金風險管理一節。

董事相信，本集團就結構性存款面臨的利率風險並不重大，因此並無就此呈列敏感度分析。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

6. 金融工具(續)

6b. 財務風險管理目標及政策(續)

市場風險(續)

(ii) 利率風險(續)

敏感度分析

以下之敏感度分析乃按浮息有抵押銀行借貸於報告期末所承受之利率風險而釐定。該分析乃假設於報告期末之餘額與全年之餘額相同。採用100個基點(二零一二年：100個基點)之增減幅表明管理層對利率之合理可能變動作出評估。假如利率調高／調低100個基點(二零一二年：100個基點)，而其他所有變數保持不變，本集團本年度除稅後溢利將減少／增加約885,000港元(二零一二年：1,088,000港元)。

(iii) 其他價格風險

本集團因公允值無法可靠計量而按成本計量之上市股本證券投資，及未上市可供出售投資而承擔股本價格風險。本集團現時並無動用任何衍生合約對沖其所承擔之股本價格風險。然而，管理層將考慮在必要時對沖有關風險。

敏感度分析

以下之敏感度分析是根據於報告期末之上市股本價格風險而釐定。管理層對股本價格合理可能變動作出評估，採用上升／下跌5%(二零一二年：5%)之幅度。

倘有關上市股本工具之價格上升／下跌5%(二零一二年：5%)，截至二零一三年十二月三十一日止年度之除稅後溢利將因上市股本證券投資公允值變動而增加／減少約1,538,000港元(二零一二年：1,368,000港元)。

6. 金融工具(續)

6b. 財務風險管理目標及政策(續)

信貸風險

於二零一三年及二零一二年十二月三十一日，本集團所承受之最大信貸風險將為於綜合財務狀況報表所列之各類已確認金融資產之賬面值。信貸風險將因對手方未能履行責任而導致本集團出現財務虧損。

為將信貸風險減至最低，本集團管理層已委派一組人員負責制訂信貸限額、信貸審批及其他監控程序，以確保採取跟進措施收回逾期未付之債項。此外，於報告期末，本集團會評估各項個別貿易債項之可收回金額，以確保就不可收回金額作出足夠減值虧損。就此而言，董事認為本集團之信貸風險已大幅降低。

由於對方為國際信貸評級機構給予高信貸評級的銀行，因此有關結構性存款及銀行結餘的信貸風險實屬有限。

於二零一三年，本集團應收貿易賬款按地區劃分之信貸風險分別主要集中於丹麥(二零一二年：美國)及中國(二零一二年：中國)，佔應收貿易賬款總額約14%(二零一二年：14%)及80%(二零一二年：71%)。

由於本集團之應收貿易賬款總額中約15%(二零一二年：23%)及約36%(二零一二年：68%)分別為應收本集團一名及五名客戶(電腦圖像創作及製作分部之主要公司)的款項，故本集團之信貸風險相當集中。該等客戶主要為領先之電影發行商及跨國動畫製作商，並正進行多個不同動畫項目。彼等均擁有良好的還款記錄，並無逾期付款記錄。

流動資金風險

在管理流動資金風險時，本集團監察及維持管理層認為合適之現金及現金等值物水平，以便為本集團業務提供資金，並減低現金流量波動之影響。管理層監察動用銀行借貸之情況，並確保遵守貸款契約。

下表詳列本集團非衍生金融負債之合約到期日。此表乃根據本集團於可被要求償還金融負債之最早日期之金融負債未貼現現金流量編製。此表包括利息及本金現金流量。倘利息流量為浮動利率時，未貼現現金流量按報告期末利率估算。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

6. 金融工具(續)

6b. 財務風險管理目標及政策(續)

流動資金風險(續)

流動資金表

	加權平均 實際利率 %	須按要求 償還或 不足三個月 千港元	三個月至 一年 千港元	一至五年 千港元	於二零一三年	於二零一三年
					十二月 三十一日之 未貼現現金 流量總額 千港元	十二月 三十一日 之賬面值 千港元
二零一三年						
非衍生金融負債						
應付貿易賬款	-	1,627	-	956	2,583	2,583
其他應付款項	-	568	78,943	-	79,511	79,511
有抵押銀行借貸 —浮息	6.55	9,121	28,270	93,484	130,875	117,948
		<u>11,316</u>	<u>107,213</u>	<u>94,440</u>	<u>212,969</u>	<u>200,042</u>
二零一二年						
非衍生金融負債						
應付貿易賬款	-	885	1,298	-	2,183	2,183
其他應付款項	-	406	105,457	-	105,863	105,863
有抵押銀行借貸 —浮息	7.05	7,632	23,713	137,936	169,281	145,000
		<u>8,923</u>	<u>130,468</u>	<u>137,936</u>	<u>277,327</u>	<u>253,046</u>

如浮動利率變動與於報告期末釐定之估計利率不同，則上述非衍生金融負債之浮息工具金額亦會相應變動。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

6. 金融工具(續)

6c. 金融工具之公允值計量

本附註提供有關本集團如何釐定各類金融資產公允值的資料。

按經常性基準以公允值計量之本集團金融資產之公平值

本集團的部份金融資產按於各報告期末之公允值釐定。下表提供有關如何釐定該等金融資產公允值之資料(特別是所用的估值方法及輸入數據)，以及根據公平值計量輸入數據之可觀察程度分類的公允值計量所屬公允值架構級別(第一至第三級)。

金融資產	於二零一三年 十二月三十一日 之公允值	公允值 架構級別	估值方法及 主要輸入數據	不可觀察輸入數據 與公允值之關係
持作買賣投資	上市股本證券： - 於香港： 36,833,000港元	第一級	活躍市場中的報價	不適用
結構性存款	於中國與嵌入式 衍生工具並無密切 關聯銀行存款： 185,164,000港元	第二級	折現現金流量 未來現金流量按可觀察 銀行利率及可反映銀 行信貸風險的折現率 進行估計(附註)	預計收益越高， 公允值越高 折現率越高， 公允值越低

附註：由於該等存款到期日較短，故董事認為貨幣市場工具及債務工具預計收入的波動對結構性存款公允值的影響並不重大，並因此並無呈列敏感度分析。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

6. 金融工具(續)

6c. 金融工具之公允值計量(續)

本集團並未按持續基準以公允值計量之金融資產及金融負債之公允值(但要求披露公允值)

董事認為，於綜合財務報表確認之金融資產及金融負債之賬面值與彼等之公允值相近。

本年度及過往年度均無於第一級及第二級之間進行轉撥。

7. 收益

本集團本年度收益分析如下：

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
電腦圖像創作及製作合約收益(附註)	87,532	59,819
租金及物業管理費收入	57,448	33,395
電腦圖像培訓費	15,740	17,808
	<u>160,720</u>	<u>111,022</u>

附註：於本年度，約26,880,000港元(二零一二年：7,300,000港元)是來自放映一部三維動畫電影收入，而有關收入乃按約定票房收入之分成比例來計算。

8. 分部資料

就資源分配及評估分部表現向本公司行政總裁(即主要營運決策者(「主要營運決策者」)報告之資料，著重於所銷售之產品或提供之服務種類。本集團現時分為三個經營分部。該等經營分部乃主要營運決策者定期審閱之資料之編製基準及根據香港財務報告準則第8號之分析如下：

- 電腦圖像創作及製作－電腦圖像創作及製作、展示電視連續劇及電影以及物業租金及管理費收入
- 電腦圖像培訓－提供電腦圖像及動畫培訓
- 文化產業園－文化娛樂及相關商業物業投資

以上營運分部構成本集團之經營分部。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

8. 分部資料(續)

分部收益及業績

下列為本集團之收益及業績按經營分部之分析：

截至二零一三年十二月三十一日止年度

	電腦圖像 創作及製作 千港元	電腦圖像 培訓 千港元	文化產業園 千港元	綜合 千港元
收益	<u>121,970</u>	<u>15,740</u>	<u>23,010</u>	<u>160,720</u>
分部業績	<u>24,829</u>	<u>1,663</u>	<u>5,005</u>	<u>31,497</u>
未分配收入				<u>14,132</u>
未分配開支				<u>(12,531)</u>
除稅前溢利				<u>33,098</u>

於二零一二年十二月三十一日止年度

	電腦圖像 創作及製作 千港元	電腦圖像 培訓 千港元	文化產業園 千港元	綜合 千港元
收益	<u>91,908</u>	<u>17,808</u>	<u>1,306</u>	<u>111,022</u>
分部業績	<u>1,876</u>	<u>(38)</u>	<u>135,346</u>	<u>137,184</u>
未分配收入				10,926
未分配開支				<u>(18,022)</u>
除稅前溢利				<u>130,088</u>

經營分部之會計政策與附註3所述之本集團會計政策相同。分部業績指各分部所賺取之溢利或所產生之虧損，且並未分配本公司、本集團管理公司及投資公司所確認之投資收入及中央行政成本。此乃就資源分配及評估表現而向本公司主要營運決策者呈報之計量方法。

以上呈報之分部收益代表來自外界客戶的收益。

在本年度及過往年度並無重大的分部間銷售。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

8. 分部資料(續)

分部資產及負債

下列為本集團資產及負債按經營分部之分析：

於二零一三年十二月三十一日

	電腦圖像 創作及製作 千港元	電腦圖像 培訓 千港元	文化產業園 千港元	綜合 千港元
資產				
分部資產	538,737	15,841	588,964	1,143,542
未分配資產				
—可供出售投資				85,034
—持作買賣投資				36,833
—銀行結餘及現金				38,235
—其他				2,077
綜合總資產				1,305,721
負債				
分部負債	196,845	9,252	94,059	300,156
未分配負債				3,324
綜合總負債				303,480

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

8. 分部資料(續)

分部資產及負債(續)

於二零一二年十二月三十一日

	電腦圖像 創作及製作 千港元	電腦圖像 培訓 千港元	文化產業園 千港元	綜合 千港元
資產				
分部資產	608,006	18,375	536,522	1,162,903
未分配資產				
— 可供出售投資				85,018
— 持作買賣投資				32,756
— 銀行結餘及現金				7,992
— 其他				1,870
綜合總資產				<u>1,290,539</u>
負債				
分部負債	202,184	8,568	117,578	328,330
未分配負債				<u>2,717</u>
綜合總負債				<u>331,047</u>

為監控分部表現及各分部間分配資源：

- 所有資產分配予經營分部，惟不包括本公司、本集團管理公司及投資控股公司應佔未分配資產。
- 所有負債分配予經營分部，惟不包括本公司、本集團管理公司及投資控股公司應佔未分配負債。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

8. 分部資料(續)

其他分部資料

截至二零一三年十二月三十一日止年度

	計入分部損益或分部資產之款項					
	電腦圖像 創作及製作 千港元	電腦圖像 培訓 千港元	文化產業園 千港元	分部合計 千港元	未分配 千港元	綜合合計 千港元
添置非流動資產 (附註)	10,995	654	13,095	24,744	10	24,754
投資物業公允值 增加	-	-	13,418	13,418	-	13,418
物業、廠房及 設備之折舊	17,423	1,083	383	18,889	606	19,495
呆賬撥備	360	-	-	360	-	360
預付租賃款項攤銷	139	-	-	139	-	139
利息收入	10,023	77	13	10,113	30	10,143
政府補助	17,978	90	-	18,068	-	18,068

截至二零一二年十二月三十一日止年度

	計入分部損益或分部資產之款項					
	電腦圖像 創作及製作 千港元	電腦圖像 培訓 千港元	文化產業園 千港元	分部合計 千港元	未分配 千港元	綜合合計 千港元
添置非流動資產 (附註)	3,001	788	179,819	183,608	67	183,675
投資物業公允值增加	-	-	148,460	148,460	-	148,460
物業、廠房及 設備之折舊	16,616	1,844	316	18,776	685	19,461
節目撥備	8,606	-	-	8,606	-	8,606
在製項目撥備	984	-	-	984	-	984
出售物業、廠房及 設備之虧損(收益)	721	-	-	721	(20)	701
壞賬撇銷	489	-	-	489	-	489
預付租賃款項攤銷	136	-	-	136	-	136
利息收入	10,031	61	29	10,121	1	10,122
政府補助	11,080	25	-	11,105	-	11,105

附註：非流動資產不包括可供出售投資、其他應收款項及按金。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

8. 分部資料(續)

地區資料

本集團之經營主要在中國。

本集團來自外界客戶之收益根據客戶地區及非流動資產之地區資產位置之詳情如下：

	來自外界客戶之收益		非流動資產(附註)	
	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
中國	130,083	73,159	836,025	800,247
丹麥	8,132	22,847	—	—
美國	3,879	5,565	—	—
香港	123	—	1,416	2,011
法國	12,753	3,476	—	—
意大利	291	3,319	—	—
澳洲	5,459	2,656	—	—
	160,720	111,022	837,441	802,258

附註：非流動資產不包括可供出售投資、其他應收款項及按金。

主要客戶資料

截至二零一三年十二月三十一日止年度，電腦圖像創作及製作分部項下佔本集團總收益超過10%來自一名客戶之收益，約為26,880,000港元(二零一二年：15,144,000港元)。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

9. 董事、行政總裁及僱員酬金

(a) 董事及行政總裁酬金

已付或應付七名(二零一二年：八名)董事及行政總裁酬金如下：

截至二零一三年十二月三十一日止年度

	袍金 千港元	花紅 千港元	薪金 及其他 福利 千港元	退休福利 計劃供款 千港元	合計 千港元
執行董事：					
李少峰先生	-	-	-	-	-
陳征先生	-	600	3,600	15	4,215
金國平先生	-	150	1,200	15	1,365
	<u>-</u>	<u>750</u>	<u>4,800</u>	<u>30</u>	<u>5,580</u>
非執行董事：					
梁順生先生	190	-	-	-	190
	<u>190</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>190</u>
獨立非執行董事：					
鄭志強先生	240	-	-	-	240
羅文鈺教授	240	-	-	-	240
陳重振先生	240	-	-	-	240
	<u>720</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>720</u>
	<u>910</u>	<u>750</u>	<u>4,800</u>	<u>30</u>	<u>6,490</u>

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

9. 董事、行政總裁及僱員酬金(續)

(a) 董事及行政總裁酬金(續)

截至二零一二年十二月三十一日止年度

	袍金 千港元	花紅 千港元	薪金 及其他 福利 千港元	退休福利 計劃供款 千港元	合計 千港元
執行董事：					
李少峰先生	-	-	-	-	-
陳征先生	-	-	3,600	14	3,614
金國平先生	-	-	1,200	14	1,214
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>4,800</u>	<u>28</u>	<u>4,828</u>
非執行董事：					
梁順生先生	190	-	-	-	190
獨立非執行董事：					
鄭志強先生	240	-	-	-	240
許洪先生 (於二零一二年 三月二十三日辭任)	54	-	-	-	54
羅文鈺教授	240	-	-	-	240
陳重振先生 (於二零一二年 六月二十日獲委任)	127	-	-	-	127
	<u>661</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>661</u>
	<u>851</u>	<u>-</u>	<u>4,800</u>	<u>28</u>	<u>5,679</u>

附註：截至二零一三年十二月三十一日止年度，有關花紅乃根據本集團之業務表現釐定。

陳征先生亦為本公司之行政總裁，上文披露之酬金包含其作為行政總裁所提供服務之薪酬。

截至二零一三年及二零一二年十二月三十一日止年度，行政總裁及任何董事概無放棄任何酬金。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

9. 董事、行政總裁及僱員酬金(續)

(b) 僱員酬金

本集團五名最高薪人士包括兩名(二零一二年：兩名)董事，彼等之酬金已在上文披露。餘下三名(二零一二年：三名)之酬金如下：

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
薪金及其他福利	4,372	5,215
退休福利計劃供款	22	28
	4,394	5,243

以上三名(二零一二年：三名)之酬金介乎以下組別：

	二零一三年 僱員數目	二零一二年 僱員數目
1,000,000港元或以下	1	1
1,000,001港元至1,500,000港元	1	–
2,000,001港元至2,500,000港元	1	2
2,500,001港元至3,000,000港元	–	–
	3	3

10. 其他收入

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
可供出售投資股息收入	13,823	10,834
政府補助(附註1)	18,068	11,105
利息收入	10,143	10,122
賠償收入(附註2)	4,810	–
其他	185	328
	47,029	32,389

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

10. 其他收入(續)

附註1：截至二零一三年十二月三十一日止年度，政府補助主要為於中國自相關中國機構收取之15,359,000港元(二零一二年：8,457,000港元)補貼及獎勵，其中6,329,000港元(二零一二年：3,704,000港元)擬將用於補償本集團就電腦圖像製作及展示電影產生之借貸利息支出成本，餘額9,030,000港元(二零一二年：4,753,000港元)則作為對本集團之獎勵款項，故毋須或預計不會作出未來相關成本。

另外，2,709,000港元(二零一二年：2,648,000港元)之金額乃與購置電腦設備之政府津貼有關，並按已購買資產之估計可使用年期以直線法攤銷至損益。詳情載於附註33。

附註2：自二零一一年九月至二零一二年十一月，本公司之中國全資附屬公司的培訓在線報名網站遭受黑客攻擊。本案已於二零一二年四月移送相關執法機構，所有黑客均於二零一二年十一月之前在深圳被捕。調查表明黑客乃受本集團之競爭對手僱請。於二零一三年一月二十四日，該競爭對手提出人民幣3,800,000元(相當於4,810,000港元)的賠償，以彌補本集團所遭受的經濟損失。本集團接受該賠償方案，並於二零一三年一月二十五日與該競爭對手達成和解協議，並同意該競爭對手毋須就上述事件承擔進一步民事責任。該人民幣3,800,000元(相當於4,810,000港元)的賠償在本年度確認為其他收入。

11. 融資成本

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
須於五年內全數償還之銀行借貸之利息	8,993	11,353

12. 其他收益及虧損

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
持作結構性存款公允值增加	541	-
持作買賣投資公允值變動	4,077	(2,020)
出售物業、廠房及設備之虧損	-	(701)
	4,618	(2,721)

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

13. 所得稅開支

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
所得稅開支包括：		
中國企業所得稅(「企業所得稅」)		
即期稅項	6,459	3,723
於過往年度撥備不足	—	219
	<u>6,459</u>	<u>3,942</u>
遞延稅項(附註34)	3,354	37,115
	<u>9,813</u>	<u>41,057</u>

由於本集團並無在產生應課稅溢利，故並無於該兩個年度之綜合損益及其他全面收入報表就香港利得稅作出撥備。

根據中華人民共和國關於企業所得稅之法律(「企業所得稅法」)及企業所得稅法之實施條例，自二零零八年一月一日起，本集團之中國附屬公司之企業所得稅率為25%，惟下文所述之附屬公司除外。

根據國務院關於實施企業所得稅過渡優惠政策的通知(國發[2007]第39號)，中國附屬公司作為外商投資企業有權享有稅務優惠，故其適用稅率將在五年過渡期內逐步提升至25%。外商投資企業之稅務優惠於企業所得稅法項下，根據經修訂之所得稅率，於五年過渡期屆滿前適用。根據國務院關於技術先進型服務企業(「技術先進型服務企業」)企業所得稅政策的通知(財稅[2010]第65號)，其中一間中國附屬公司因其符合技術先進型服務企業資格而可於二零一二年年間享有15%優惠稅率。截至二零一三年十二月三十一日止年度，本集團於中國之附屬公司之相關稅率為25%(二零一二年：15%至25%)。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

13. 所得稅開支(續)

本年度所得稅開支與綜合損益及其他全面收入報表中之除稅前溢利之對賬如下：

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
除稅前溢利	33,098	130,088
按中國企業所得稅稅率25%(二零一二年：25%)計算之稅項	8,275	32,522
就稅務而言不應課稅收入之稅務影響	(2,831)	(2,274)
就稅務而言不予扣稅開支之稅務影響	324	4,508
於過往年度撥備不足	-	219
未有確認稅務虧損之稅務影響	5,337	8,378
動用未曾確認稅務虧損	(3,373)	(1,351)
按優惠稅率計算之所得稅	-	(1,948)
於其他司法權區經營之附屬公司之稅率差異影響	2,081	1,003
本年度所得稅開支	9,813	41,057

於報告期末，本集團主要有以下稅務虧損，惟由於無法預知日後溢利來源，故並無確認任何遞延稅項資產：

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
可結轉之估計稅務虧損	24,218	16,361

估計稅務虧損可用於抵銷日後溢利(須待有關稅務機關批准)。

根據中國企業所得稅法，自二零零八年一月一日起，就中國附屬公司賺取之溢利所宣派之股息須繳納預扣稅。本集團並無就於二零一三年十二月三十一日之中國附屬公司保留盈利約46,143,000港元(二零一二年：3,051,000港元)之暫時差額在綜合財務報告計提遞延稅項撥備，由於本集團能夠控制撥回暫時差額之時間，亦有可能不會在可見未來撥回暫時差額。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

14. 本年度之溢利

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
本年度之溢利已扣減／(計入)：		
員工成本，包括董事酬金(附註9(a))：		
— 薪金、工資及其他福利	108,729	92,787
— 退休福利計劃供款	5,623	2,173
	<u>114,352</u>	<u>94,960</u>
總員工成本	114,352	94,960
減：計入合約成本之款項	(24,921)	(21,247)
計入在製項目之款項	(3,184)	(2,100)
	<u>86,247</u>	<u>71,613</u>
節目撥備(計入銷售成本)	—	8,606
在製項目撥備(計入銷售成本)	—	984
呆賬撥備	360	—
預付租賃款項攤銷	139	136
核數師酬金	1,140	1,140
已確認為開支之合約成本：		
員工成本	35,847	28,936
其他	23,891	25,323
	<u>59,738</u>	<u>54,259</u>
物業、廠房及設備之折舊	21,985	21,961
減：計入合約成本之款項	(2,166)	(2,365)
計入在製項目之款項	(324)	(135)
	<u>19,495</u>	<u>19,461</u>
匯兌收益淨額	(292)	(622)
出售物業、廠房及設備之虧損	—	701
經營租賃土地及樓宇之最低租賃付款	12,036	5,481
減：計入合約成本之款項	(509)	(649)
計入在製項目之款項	(25)	(51)
	<u>11,502</u>	<u>4,781</u>
來自物業投資的租金收入總額	(15,590)	—
減：年內產生租金收入之投資物業所產生之直接經營開支	4,276	—
	<u>(11,314)</u>	<u>—</u>

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

15. 股息

截至二零一三年及二零一二年十二月三十一日止年度，概無派付、宣派或建議派付任何股息，自報告期末以來亦無建議派付任何股息。

16. 每股盈利

本公司持有人應佔之每股基本及攤薄盈利乃按下列數據計算：

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
盈利		
用以計算每股基本盈利之盈利 (本公司持有人應佔本年度溢利)	33,833	60,463
	二零一三年 千股	二零一二年 千股
股份數目		
用以計算每股基本及攤薄盈利之普通股加權平均數	1,518,256	1,518,256

本公司所有購股權已於二零一三年八月失效。由於本公司購股權之行使價高於二零一二年本公司股份之平均市價，故計算該年度之每股攤薄盈利時假設本公司之購股權並未獲行使。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

17. 物業、廠房及設備

	樓宇 千港元	租賃裝修 千港元	廠房及 機器 千港元	設備、 傢俬及 裝置 千港元	電腦設備 千港元	汽車 千港元	合計 千港元
成本							
於二零一二年一月一日	201,853	32,792	73,579	8,951	52,913	5,585	375,673
匯兌調整	2,523	368	920	103	633	36	4,583
添置	-	872	-	999	2,266	-	4,137
出售	-	(2,626)	-	(428)	(2,983)	(313)	(6,350)
於二零一二年十二月三十一日	204,376	31,406	74,499	9,625	52,829	5,308	378,043
匯兌調整	5,240	788	1,910	228	1,293	71	9,530
添置	619	1,880	260	437	8,601	-	11,797
出售	-	(1,279)	-	-	(3,078)	-	(4,357)
於二零一三年 十二月三十一日	210,235	32,795	76,669	10,290	59,645	5,379	395,013
折舊及攤銷							
於二零一二年一月一日	4,878	5,564	8,890	3,553	44,364	1,546	68,795
匯兌調整	113	82	206	59	546	11	1,017
年度撥備	4,181	3,050	7,621	1,794	4,534	781	21,961
出售撇銷	-	(1,703)	-	(243)	(2,946)	(294)	(5,186)
於二零一二年 十二月三十一日	9,172	6,993	16,717	5,163	46,498	2,044	86,587
匯兌調整	291	213	530	142	1,144	25	2,345
年度撥備	4,325	3,609	7,894	1,593	3,878	686	21,985
出售撇銷	-	-	-	-	(3,039)	-	(3,039)
於二零一三年 十二月三十一日	13,788	10,815	25,141	6,898	48,481	2,755	107,878
賬面值							
於二零一三年 十二月三十一日	196,447	21,980	51,528	3,392	11,164	2,624	287,135
於二零一二年 十二月三十一日	195,204	24,413	57,782	4,462	6,331	3,264	291,456

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

17. 物業、廠房及設備(續)

上述物業、廠房及設備項目乃按下列年度比率以直線法予以折舊：

樓宇	50年
租賃裝修	2至10年
廠房及機器	10年
設備、傢俬及裝置	5年
電腦設備	3年
汽車	5年

本集團在二零一三年十二月三十一日擁有之樓宇坐落於中國有50年租期之土地上。截至二零一三年及二零一二年十二月三十一日止年度，本集團出租其部分樓宇以賺取租金。

於二零一三年及二零一二年十二月三十一日，本集團之全部樓宇及廠房及機器已抵押予銀行作為本集團獲授銀行信貸之抵押(見附註32)。

18. 投資物業

	已竣工物業 千港元	在建物業權益 千港元	合計 千港元
於二零一二年一月一日	–	170,605	170,605
添置	–	179,538	179,538
轉撥	298,934	(298,934)	–
匯兌調整	1,856	4,376	6,232
於損益內確認之公允值增加	148,460	–	148,460
於二零一二年十二月三十一日	449,250	55,585	504,835
添置	–	12,958	12,958
匯兌調整	11,691	1,425	13,116
於損益內確認之公允值增加	13,418	–	13,418
於二零一三年十二月三十一日	474,359	69,968	544,327

投資物業是指物業項目以經營租賃持有之物業權益，該物業項目是由本公司附屬公司廣東環球數碼創意產業有限公司(「廣東文化產業園」，前名為廣東時尚置業有限公司)與珠江電影製片有限公司(「珠影製片」，於中國註冊成立的有限責任公司及國有企業)於二零零七年三月二十八日簽訂珠影文化產業園改造建設合作框架協議(於二零零八年四月三日增設補充協議)而產生。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

18. 投資物業(續)

珠影製片作為文化產業園之地主，同意每月收取預定之收費，給予廣東文化產業園租賃經營權至二零四五年十二月三十一日。廣東文化產業園負責文化產業園之設計、融資及建設，文化產業園之營運及整個建設項目融資。於框架協議期滿時，廣東文化產業園必須歸還珠影製片所有物業。

文化產業園位於中國廣州市海珠區新港中路352及354號，現時該土地的使用權由珠影製片持有。於改建後，文化產業園整個項目將設有商業區、文娛區以及電影製作及開發區及將持作投資物業用途。

在建物業權益指將予開發成為娛樂區以及電影製作及開發區之文化產業園第二期，於二零一三年因公允值無法可靠計量而按成本呈列。

已竣工物業指作為購物廣場的文化產業園第一期，於二零一三年十二月三十一日按公允值呈列。本集團投資物業於二零一三年十二月三十一日及二零一二年十二月三十一日的公允值乃基於與本集團並無關連的獨立合資格專業估值師第一太平戴維斯估值及專業顧問有限公司及羅馬國際評估有限公司於各自日期進行之估值而釐定。

公允值按收入法釐定，此乃按租金收入資本化，並計入租賃期滿後收入調整之可能性以及考慮到應付給珠影製片的租金。市場租金乃參考物業可出租單位以及毗鄰相似物業的其他出租單位已取得的租金進行評估。貼現率經參考廣州類似商用物業的銷售交易分析所得的收益後釐定，並經考慮物業投資者的市場預期後作出調整，以反映本集團投資物業的特定因素。

本集團採用之估值方法與去年比較概無變動。於估計物業之公允值時，物業之最高及最佳用途為其現時之用途。

評估投資物業時所用的關鍵數據包括的貼現率(其介乎5.5%至7.5%)及市場租金介乎每月每平方米人民幣40至428元。貼現率及市值租金增加可能導致投資物業公允值計量分別下降及增加(反之亦然)。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

18. 投資物業(續)

有關本集團於二零一三年十二月三十一日投資物業及公允值等級之資料詳情如下：

	三級 千港元	於二零一三年 十二月三十一日 之公允值 千港元
文化產業園第一期	474,359	474,359

於二零一三年年度，不同級別之間並無相互轉換。

19. 預付租賃款項

本集團之預付租賃款項是指於中國按中期租約持有之土地及就申報目的分析如下：

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
流動	141	138
非流動	5,979	5,967
	6,120	6,105

於二零一三年及二零一二年十二月三十一日，本集團全部預付租賃款項已抵押予銀行作為本集團獲授銀行信貸之抵押(見附註32)。

20. 可供出售投資

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
GDC Technology Limited 11.48%權益(二零一二年：11.52%)	84,393	84,393
於中國成立之私營實體5%股權	641	625
	85,034	85,018

由於合理公允值估計之範圍甚廣，董事認為公允值可能無法可靠計量，故此等投資乃按報告期末之成本值扣除減值計量。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

21. 其他應收款項及按金

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
按金(附註)	26,586	25,878
其他	12,043	10,813
	38,629	36,691
就申報目的分析：		
流動	12,988	11,691
非流動	25,641	25,000
	38,629	36,691

附註：非流動按金包括廣東文化產業園於二零一零年就發展文化產業園向珠影製片支付人民幣20,000,000元(相當於25,641,000港元)(二零一二年：人民幣20,000,000元，相當於25,000,000港元)按金。該按金可於整個項目完成後獲退回。

22. 節目

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
已完成製作之電視連續劇，扣除撥備為零港元 (二零一二年：10,006,000港元)	-	322

由於估計售價減估計完成成本及估計銷售費用低於產生之成本，故已就節目之賬面值作出撥備。

於二零一三年十二月三十一日，已完成製作的電視連續劇已售予發行商並確認為收益。存貨成本已轉撥至銷售成本，而其撥備已於同一時間撇銷。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

23. 在製項目

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
電視連續劇，扣除撥備約2,520,000港元 (二零一二年：2,457,000港元)	-	-
電影，扣除撥備約3,350,000港元 (二零一二年：3,266,000港元)	6,541	2,769

本年度，本集團將在製項目為零港元(二零一二年：1,712,000港元)於其完成時轉撥至節目。由於管理層認為該等項目產生之製作成本不可於可見將來收回，故於報告期末已就在製項目作出撥備約5,870,000港元(二零一二年：5,723,000港元)。

24. 就合約工作應向客戶收取(支付)之款項

以下為預期於報告期後一年內結算之在製電腦圖像製作合約之詳情：

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
已產生之合約成本加已確認溢利減已確認虧損 減：進度付款金額	49,674 (48,514)	24,121 (19,654)
	<u>1,160</u>	<u>4,467</u>
就申報目的分析：		
就合約工作應向客戶收取之款項	5,521	6,166
就合約工作應向客戶支付之款項	(4,361)	(1,699)
	<u>1,160</u>	<u>4,467</u>

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

25. 應收貿易賬款

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
應收貿易賬款	17,369	15,243
減：呆賬撥備	(303)	—
總應收貿易賬款	<u>17,066</u>	<u>15,243</u>

除應向租戶收取之租金收入於簽發發票後到期結算外，本集團乃根據所銷售之產品或提供之服務種類而給予其貿易往來客戶不同之信貸期，介乎30日至120日。

於報告期末，應收貿易賬款(扣除呆賬撥備)按發票日期呈列之賬齡分析如下：

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
三個月內	16,975	15,186
六個月以上	91	57
	<u>17,066</u>	<u>15,243</u>

於接納任何新客戶前，本集團評估潛在客戶之信貸質素，並按客戶界定信貸限額。客戶之信貸限額會定期檢討。此外，本集團將參考支付條款以審閱每名客戶償還貿易應收賬款之記錄，以釐定應收貿易賬款之可收回性。未過期或並無減值之應收貿易賬款是由於其過往償還記錄享有良好信貸評級。

本集團之應收貿易賬款包括於報告期末總賬面值約為91,000港元(二零一二年：57,000港元)之逾期應收款。本集團並無就此計提減值虧損撥備，因董事認為將可收回餘款。本集團並無就該等應收款項持有任何抵押品。

逾期但未減值之應收貿易賬款之賬齡分析如下：

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
九至十二個月	91	—
一年以上	—	57
合計	<u>91</u>	<u>57</u>

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

25. 應收貿易賬款(續)

呆賬撥備之變動

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
一月一日	-	489
確認應收賬款減值虧損	360	-
撇銷不可收回金額	(57)	(489)
十二月三十一日	<u>303</u>	<u>-</u>

26. 持作買賣投資

於二零一三年及二零一二年十二月三十一日之持作買賣投資指於香港上市之股本證券。該等投資之公允值按聯交所所報之市場買入價釐定。

27. 結構性存款

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
保本理財產品	<u>185,164</u>	<u>-</u>

於二零一三年十二月三十一日之結構性存款為中國境內銀行發行之結構性保本存款。保本存款按介乎3.6%至5.6%之年息率計息，視乎金融工具(包括貨幣市場的金融工具及債務工具)之市場價格。結構性存款於初始確認時被指定為按公允值損益入賬，因它包含非密切相關的嵌入衍生工具。董事認為根據對方銀行於二零一三年十二月三十一日可贖回之價額，該結構性存款之公允值與其於二零一三年十二月三十一日之賬面值大致相同。結構性存款被分類為公允值程度之第二級。第一及第二級別之間並無相互轉換。

結構性存款已於二零一四年三月贖回。截至贖回日期的公允值並無重大變動。

28. 銀行結餘及現金

於二零一三年十二月三十一日，銀行結餘(包括定期存款)按市場年利率介乎0.01厘至3厘(二零一二年：年利率0.01厘至2.85厘)計息。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

29. 預收客戶款

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
預收學生墊款	7,108	5,448
按金及預收客戶款	3,325	5,062
	10,433	10,510

30. 應付貿易賬款

於報告期末，應付貿易賬款按發票日期呈列之賬齡分析如下：

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
三個月內	1,626	885
三至十二個月	-	6
一年以上	957	1,292
	2,583	2,183

購買貨品之平均信貸期為60日。本集團已實施財務風險管理政策，確保所有應付賬款在信貸限期內繳付。

31. 其他應付款項及應計費用

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
應付工程款	50,602	86,605
應計費用	18,354	12,059
其他應付稅項	977	1,276
租戶繳交之按金	12,366	9,136
其他	16,543	10,122
	98,842	119,198

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

32. 有抵押銀行借貸

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
有抵押浮息銀行借貸	117,948	145,000
應付賬面值：		
一年以內	35,897	30,000
多於一年，但不超過兩年	46,154	35,000
多於兩年，但不超過三年	35,897	45,000
多於三年，但不超過四年	–	35,000
	117,948	145,000
減：流動負債項下於一年內到期之款項	(35,897)	(30,000)
一年後到期款項	82,051	115,000

於二零一三年及二零一二年十二月三十一日，用於在中國建造一幢樓宇之浮息銀行借貸以人民幣列值，並以本集團之樓宇及廠房及機器(見附註17)及預付租賃款項(見附註19)作抵押，按中國人民銀行人民幣貸款年利率計息。本集團銀行借貸之年利率(亦等於訂約利率)為6.55厘(二零一二年：7.05厘)，利息每年調整一次。

於二零一三年及二零一二年十二月三十一日，本集團並沒有任何未提取銀行信貸額。

33. 遞延收入

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
有關政府補助之遞延收入：		
流動部分	12,100	1,605
非流動部分	4,252	8,214
	16,352	9,819

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

33. 遞延收入(續)

於二零一三年，本集團獲得政府補貼及獎勵9,025,000港元，(二零一二年：12,467,000港元)作為就中國境內電腦圖像製作發展所購買電腦設備，員工成本及一些電腦圖像生產發展的專項項目之資助及對本集團之獎勵款項。有關金額於獲取時即視為遞延收入，並於在來年當相關項目完成或按相關資產之可使用年期(即一至五年)內轉撥至收入。於本期間，該政策導致把2,709,000港元計入收入(二零一二年：2,648,000港元)。於二零一三年十二月三十一日，仍有16,352,000港元(二零一二年：9,819,000港元)須予攤銷。流動部分12,100,000港元(二零一二年：1,605,000港元)乃指將於下個年度攤銷至損益之津貼。

34. 遞延稅項負債

於報告期末，本年度已確認之遞延稅項負債及其變動如下：

	投資物業之 公允值收益 千港元
於二零一二年一月一日	—
於年度綜合損益及其他全面收入報表扣除 匯兌差額	37,115 464
於二零一二年十二月三十一日	37,579
於年度綜合損益及其他全面收入報表扣除 匯兌差額	3,354 1,007
於二零一三年十二月三十一日	41,940

35. 股本

	股份數目	股本 港元
普通股每股面值0.01港元		
法定：		
於二零一二年一月一日以及於二零一二年及 二零一三年十二月三十一日	2,400,000,000	24,000,000
已發行及繳足		
於二零一二年一月一日以及於二零一二年及 二零一三年十二月三十一日	1,518,255,540	15,182,555

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

36. 非控股權益

	佔附屬公司之 其他資產淨值 千港元
於二零一二年一月一日	25,355
佔本年度內溢利	28,568
佔財務報表由功能貨幣換算為呈報貨幣之匯兌差額	347
出售一間附屬公司之部分權益	701
	<hr/>
於二零一二年十二月三十一日	54,971
佔本年度內虧損	(10,548)
佔財務報表由功能貨幣換算為呈報貨幣之匯兌差額	1,761
派發股息	(72)
	<hr/>
於二零一三年十二月三十一日	46,112

37. 購股權計劃

本公司之購股權計劃

本公司根據於二零零三年七月十八日舉行之股東特別大會上所通過之決議案，採納一項購股權計劃（「該計劃」）。該計劃之主要目的為向經選定參與者授出購股權，作為彼等對本集團作出貢獻之獎勵及回報。該計劃將於二零一三年八月四日屆滿。

購股權可於董事釐定並知會承授人之期間內之任何時間行使，但不得於授出日期起計滿十年後行使。購股權於授出日期立刻歸屬，而接納要約時須支付代價1港元。

行使價由董事釐定，且將不低於要約日期股份之面值、本公司股份於要約日期之收市價及股份於緊接要約日期前五個營業日之平均收市價（以較高者為準）。

截至二零一三年及二零一二年十二月三十一日止年度，概無根據該計劃向董事及僱員授出購股權。截至二零一三年十二月三十一日止，可行使購股權為零份（二零一二年：52,460,000份）。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

37. 購股權計劃(續)

本公司之購股權計劃(續)

下表列出截至二零一三年十二月三十一日止年度本公司之購股權變動情況：

承授人類別	授出日期	行使期	每股行使價	購股權數目				
				於二零一三年 一月一日 之結餘	年內轉至 其他類別 (附註)	年內轉自 其他類別 (附註)	於二零一三年 十二月三十一日 之結餘	
董事	14.12.2010	14.12.2010 – 03.08.2013	0.87港元	31,060,000	-	-	(31,060,000)	-
僱員	14.12.2010	14.12.2010 – 03.08.2013	0.87港元	14,550,000	(7,300,000)	-	(7,250,000)	-
其他參與者	14.12.2010	14.12.2010 – 03.08.2013	0.87港元	6,850,000	-	7,300,000	(14,150,000)	-
合計				<u>52,460,000</u>	<u>(7,300,000)</u>	<u>7,300,000</u>	<u>(52,460,000)</u>	<u>-</u>

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

37. 購股權計劃(續)

本公司之購股權計劃(續)

下表列出截至二零一二年十二月三十一日止年度本公司之購股權變動情況：

承授人類別	授出日期	行使期	每股 行使價	購股權數目				
				於二零一二年 一月一日 之結餘	年內轉至 其他類別 (附註)	年內轉自 其他類別 (附註)	於二零一二年 十二月三十一日 年內失效 之結餘	
董事	30.10.2007	30.10.2007 – 29.10.2012	2.75港元	10,770,000	(490,000)	-	(10,280,000)	-
	14.12.2010	14.12.2010 – 03.08.2013	0.87港元	32,350,000	(1,290,000)	-	-	31,060,000
僱員	30.10.2007	30.10.2007 – 29.10.2012	2.75港元	9,900,000	(9,900,000)	-	-	-
	14.12.2010	14.12.2010 – 03.08.2013	0.87港元	24,700,000	(10,150,000)	-	-	14,550,000
其他參與者	30.10.2007	30.10.2007 – 29.10.2012	2.75港元	4,900,000	-	10,390,000	(15,290,000)	-
	14.12.2010	14.12.2010 – 03.08.2013	0.87港元	400,000	-	11,440,000	(4,990,000)	6,850,000
合計				<u>83,020,000</u>	<u>(21,830,000)</u>	<u>21,830,000</u>	<u>(30,560,000)</u>	<u>52,460,000</u>

附註：自其崗位辭任之董事及僱員被視為本公司之其他參與者，授予彼等之尚未行使購股權將轉至其他類別。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

38. 經營租賃

本集團作為承租人

於報告期末，本集團根據不可撤銷經營租賃而於未來到期應付之最低租金承擔如下：

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
一年內	21,505	18,560
第二至第五年	66,060	63,363
五年以上	243,038	414,901
	330,603	496,824

經營租金指本集團就若干辦公室單位、製作室、培訓中心、倉庫、員工宿舍及就文化產業園項目於廣州佔用之土地(附註18)而應付之租金。除與珠影製片所訂立租期至二零四五年十二月三十一日之經營租賃安排外，物業之租賃期限經協商通常為一年至六年不等。

本集團作為出租人

本集團根據經營租賃安排出租其部分樓宇及投資物業。租賃期限經協商為兩年至十五年不等。

於報告期末，本集團與租戶訂立之未來最低租金承擔如下：

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
一年內	63,627	41,250
第二至第五年	157,075	119,190
超過五年	43,642	65,542
	264,344	225,982

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

39. 資本承擔

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
就投資物業已訂約但未於綜合財務 報告撥備之資本開支	12,736	14,285

40. 退休福利計劃

本集團為旗下香港所有僱員向定額供款退休計劃供款。該計劃之資產和本集團之資產分開持有並由獨立基金管理。

根據中國政府有關法規，中國附屬公司均參與市級政府供款計劃，據此，附屬公司須就合資格僱員之退休福利向計劃作出供款。中國之市級政府承擔向退休僱員應付全部福利之責任。本集團就計劃之唯一責任為按計劃之規定持續作出供款。

退休福利成本指本集團向於香港及中國營運之計劃(統稱「該等退休計劃」)已付及應付之供款總額。於二零一三年十二月三十一日應付該等退休計劃之供款合計約399,000港元(二零一二年：500港元)列作其他應付款項及應計費用。於這兩個年度並無供款被沒收。

41. 關連人士交易

主要管理人員之薪酬

本年度，董事及主要管理人員之薪酬如下：

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
短期福利	11,564	11,137
退休福利	82	84
	11,646	11,221

董事及高級管理層之薪酬乃由薪酬委員會按照個別人士之表現及市場走勢釐定。

於報告期末，與關連人士有關之結餘詳情載於綜合財務狀況報表。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

42. 主要附屬公司之詳情

於二零一三年及二零一二年十二月三十一日，主要附屬公司之詳情如下：

附屬公司名稱	業務組成 模式	註冊/ 成立地點	已發行股本/ 繳足股本之詳情	本集團應佔股本權益				主要業務
				直接		間接		
				二零一三年 %	二零一二年 %	二零一三年 %	二零一二年 %	
GDC Holdings Limited	註冊成立	英屬處女群島	521,418,075股 每股面值 0.01美元之 普通股	100	100	-	-	投資控股
GDC Asset Management Limited	註冊成立	英屬處女群島	1股面值1美元 之普通股	-	-	100	100	動畫投資
環球數碼中國有限公司	註冊成立	香港	2股每股面值 1港元之普通股	-	-	100	100	於香港投資控股
環球數碼國際有限公司	註冊成立	薩摩亞群島	1股面值1美元 之普通股	-	-	100	100	提供電腦圖像動畫創作及 製作服務
環球數碼管理服務 有限公司	註冊成立	香港	2股每股面值 1港元之普通股	-	-	100	100	提供行政管理服務
首鋼控股有限公司	註冊成立	香港	1股面值1港元 之普通股	-	-	100	100	投資控股
廣東環球數碼創意產業 有限公司	成立	中國	人民幣 10,000,000元	-	-	68	68	投資文化產業園
廣州環球數碼媒體科技 有限公司*	成立	中國	人民幣200,000元	-	-	-	100	於中國提供 電腦圖像及 動畫製作培訓

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

42. 主要附屬公司之詳情(續)

附屬公司名稱	業務組成 模式	註冊/ 成立地點	已發行股本/ 繳足股本之詳情	本集團應佔股本權益				主要業務
				直接		間接		
				二零一三年 %	二零一二年 %	二零一三年 %	二零一二年 %	
環球數碼媒體科技 (上海)有限公司	成立	中國	1,300,000美元	-	-	100	100	於中國提供 電腦圖像及 動畫製作培訓
環球數碼媒體科技研究 (深圳)有限公司	成立	中國	35,353,896美元	-	-	100	100	於中國提供電腦圖像及 動畫創作及製作服務、 開發多媒體軟件及硬體以及 提供相關技術顧問服務及 物業投資
深圳市環球數碼影視 文化有限公司	成立	中國	人民幣 3,000,000元	-	-	100	100	動畫投資
無錫環球數碼動 畫有限公司	成立	中國	人民幣 500,000元	-	-	100	100	於中國提供 電腦圖像及 動畫製作培訓
上海環球數碼職業 技能培訓學校	學校	中國	人民幣200,000元	-	-	100	100	於中國提供 電腦圖像及 動畫製作培訓
深圳市南山區環球 數碼培訓學校	學校	中國	人民幣200,000元	-	-	100	100	於中國提供 電腦圖像及 動畫製作培訓
廣州高尚商業經營 管理有限公司	成立	中國	人民幣 1,000,000元	-	-	68	68	於中國提供物 業管理服務
北京風雲環球 數碼傳媒技術有限公司	成立	中國	人民幣 15,000,000元	-	-	100	100	提供圖像 動畫創作

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

42. 主要附屬公司之詳情(續)

附屬公司名稱	業務組成 模式	註冊/ 成立地點	已發行股本/ 繳足股本之詳情	本集團應佔股本權益				主要業務
				直接		間接		
				二零一三年 %	二零一二年 %	二零一三年 %	二零一二年 %	
廣東環球數碼動畫製作有限公司	成立	中國	人民幣800,000元	-	-	80	80	提供圖像 動畫創作
深圳市環球數碼 創意科技有限公司	成立	中國	人民幣 2,000,000元	-	-	70	70	提供圖像動畫創作
深圳市環球物業 管理有限公司	成立	中國	人民幣 1,000,000元	-	-	100	-	於中國提供 物業管理服務

該等附屬公司本年度及於年終概無發行任何債務證券。

* 廣州環球數碼媒體科技有限公司已於二零一三年七月註銷。

擁有重大非控股權益之非全資附屬公司之詳情

下表列示擁有重大非控股權益之本集團非全資附屬公司之詳情：

附屬公司名稱	註冊成立地點 及主要營業地點	由非控股權益持有之所有權 權益及表決權比例		分配至非控股權益之 (虧損)溢利		累計非控股權益	
		二零一三年 十二月三十一日	二零一二年 十二月三十一日	二零一三年 十二月三十一日	二零一二年 十二月三十一日	二零一三年 十二月三十一日	二零一二年 十二月三十一日
		廣東環球數碼創意產業有限公司	投資於 文化產業園	32	32	(10,618)	29,070
擁有非控股權益的其他個別非重大附屬公司						231	229
						46,112	54,971

廣東環球數碼創意產業有限公司(「廣東文化產業園」)為一間於中國成立的私人公司，本公司於二零一零年將其收購，為本集團提供一個參與中國文化、娛樂及物業開發業務的機會。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

42. 主要附屬公司之詳情(續)

擁有重大非控股權益之非全資附屬公司之詳情(續)

本集團透過本集團之全資附屬公司首鋼控股有限公司於廣東文化產業園持有68%間接所有權權益。餘下的廣東文化產業園32%非控股權益由一名個人持有。基於本集團所持股權之絕對規模，以及其他股東所持股權之相對規模及分散程度，董事認為，本集團擁有足夠控制之投票權，足以指揮廣東文化產業園之相關業務。

下文載列擁有重大非控股權益之本集團各附屬公司的財務資料概要。以下財務資料概要指集團內部抵銷前金額。

廣東文化產業園	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
流動資產	<u>16,389</u>	<u>3,761</u>
非流動資產	<u>573,509</u>	<u>533,532</u>
流動負債	<u>(404,583)</u>	<u>(328,643)</u>
非流動負債	<u>(41,940)</u>	<u>(37,579)</u>
本公司持有人應佔權益	<u>97,494</u>	<u>116,329</u>
非控股權益	<u>45,881</u>	<u>54,742</u>
收益	<u>23,023</u>	<u>1,350</u>
投資物業公允值增加	<u>13,418</u>	<u>148,460</u>
開支	<u>(69,624)</u>	<u>(58,965)</u>
本年度(虧損)溢利	<u>(33,183)</u>	<u>90,845</u>
本公司持有人應佔(虧損)溢利	<u>(22,565)</u>	<u>61,775</u>
非控股權益應佔(虧損)溢利	<u>(10,618)</u>	<u>29,070</u>
本年度(虧損)溢利	<u>(33,183)</u>	<u>90,845</u>

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

42. 主要附屬公司之詳情(續)

廣東文化產業園	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
本公司持有人應佔其他全面收入	3,730	755
非控股權益應佔其他全面收入	1,757	355
本年度其他全面收入	5,487	1,110
本公司持有人應佔總全面(開支)收入	(18,835)	62,530
非控股權益應佔總全面(開支)收入	(8,861)	29,425
本年度總全面(開支)收入	(27,696)	91,955
經營活動現金流出淨額	(47,948)	(6,032)
投資活動現金流出淨額	(10,415)	(106,784)
融資活動現金流入淨額	61,309	110,544
現金流入(流出)淨額	2,946	(2,272)

43. 訴訟

於二零一三年八月五日，本公司之全資附屬公司GDC Holdings Limited(「被告人」)在香港高等法院被提出傳訊令狀，就有關原告人、被告人與及本公司於二零一一年九月六日訂立之協議(「該協議」)尋求指定履行或以損害賠償替代。原告人指稱，在若干發生事件之規限下，該協議內其中之一項條款要求被告人向原告人收購GDC Technology Limited若干數額之股份。被告人於二零一三年十一月二十二日提出抗辯(「抗辯」)、否認原告人之指控、並堅持各種積極抗辯。涉及之申索金額為790,900美元。

於本報告日期，原告人尚未提出對被告人抗辯之回覆，及尚未確定聆訊日期。根據本公司接獲之法律意見，本公司認為，原告人成功申索之可能性極微。因此，此綜合財務報表內並未對任何潛在負債作出撥備。

綜合財務報告附註

截至二零一三年十二月三十一日止年度

44. 本公司財務資料概要

	二零一三年 千港元	二零一二年 千港元
非流動資產於附屬公司之投資	-	-
流動資產		
預付款項、按金及其他應收款項	321	305
銀行結餘及現金	609	1,651
	930	1,956
流動負債		
其他應付款項及應計費用	1,627	1,415
流動(負債)資產淨額	(697)	541
(負債)資產淨額	(697)	541
股本及儲備		
股本	15,183	15,183
儲備	(15,880)	(14,642)
權益總額	(697)	541

本公司儲備變動

	股份溢價 賬儲備 千港元	繳入 盈餘儲備 千港元	購股權 儲備 千港元	虧損 千港元	合計 千港元
於二零一二年一月一日	75,856	215,102	40,890	(336,794)	(4,946)
本年度虧損及總全面收入	-	-	-	(9,696)	(9,696)
授出之購股權失效	-	-	(23,995)	23,995	-
於二零一二年十二月三十一日	75,856	215,102	16,895	(322,495)	(14,642)
本年度虧損及總全面收入	-	-	-	(1,238)	(1,238)
授出之購股權失效	-	-	(16,895)	16,895	-
於二零一三年十二月三十一日	75,856	215,102	-	(306,838)	(15,880)

五年財務摘要

綜合業績

	截至十二月三十一日止年度				
	二零零九年 千港元 (重列)	二零一零年 千港元 (重列)	二零一一年 千港元	二零一二年 千港元	二零一三年 千港元
持續經營業務					
收益	<u>76,043</u>	<u>35,920</u>	<u>94,677</u>	<u>111,022</u>	<u>160,720</u>
持續經營業務					
經營溢利(虧損)	(7,869)	(53,056)	(26,604)	141,441	42,091
融資成本	(809)	(1,503)	(10,363)	(11,353)	(8,993)
佔一間聯營公司之虧損	<u>(287)</u>	<u>(106)</u>	<u>(188)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
除稅前溢利(虧損)	(8,965)	(54,665)	(37,155)	130,088	33,098
所得稅開支	<u>(195)</u>	<u>(168)</u>	<u>-</u>	<u>(41,057)</u>	<u>(9,813)</u>
本年度持續經營業務之溢利(虧損)	(9,160)	(54,833)	(37,155)	89,031	23,285
已終止經營業務					
本年度已終止經營業務之溢利	<u>40,937</u>	<u>144,559</u>	<u>387,146</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
本年度溢利	<u>31,777</u>	<u>89,726</u>	<u>349,991</u>	<u>89,031</u>	<u>23,285</u>

綜合資產及負債

	於十二月三十一日				
	二零零九年 千港元	二零一零年 千港元	二零一一年 千港元	二零一二年 千港元	二零一三年 千港元
總資產	563,470	1,032,845	1,102,018	1,290,539	1,305,721
總負債	<u>153,565</u>	<u>462,455</u>	<u>243,565</u>	<u>331,047</u>	<u>303,480</u>
資產淨值	<u>409,905</u>	<u>570,390</u>	<u>858,453</u>	<u>959,492</u>	<u>1,002,241</u>

主要物業摘要

以下為於報告期末本集團名下之物業詳情：

本集團地點	現有用途	租賃期	應佔權益
投資物業			
中國廣州市海珠區新港中路352及354號	商業	中期	68%
樓宇			
中國深圳市南山高新區高新中三道9號	商業	中期	100%